



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>115 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>DR3029</b>
Prix	<b>463 000 €</b>

Draguignan

Maison à vendre (83300)

Exclusivité ! Située dans un quartier calme de draguignan, venez découvrir cette maison traditionnelle de plain-pied de 2010 sur un terrain de 5000 m<sup>2</sup> avec une vue magnifique. Elle vous offre : un séjour et une salle à manger exposés plein sud avec accès sur la terrasse, une cuisine américaine aménagée et équipée avec un accès sur une véranda. Côté nuit : une suite parentale avec sa salle d'eau et son dressing, une 2ème chambre, une salle de bains, un dressing et 2 wc indépendants. Vous bénéficiez d'une piscine au sel desjoyaux (8m X 4m) de 2016. Ses atouts : panneaux solaires, chauffage au sol (2022). Le bien dispose d'un sous-sol total. Une oliveraie vous permettant de récolter 100 litres d'huile d'olives. Véritable havre de paix ! Dpe ancienne version.



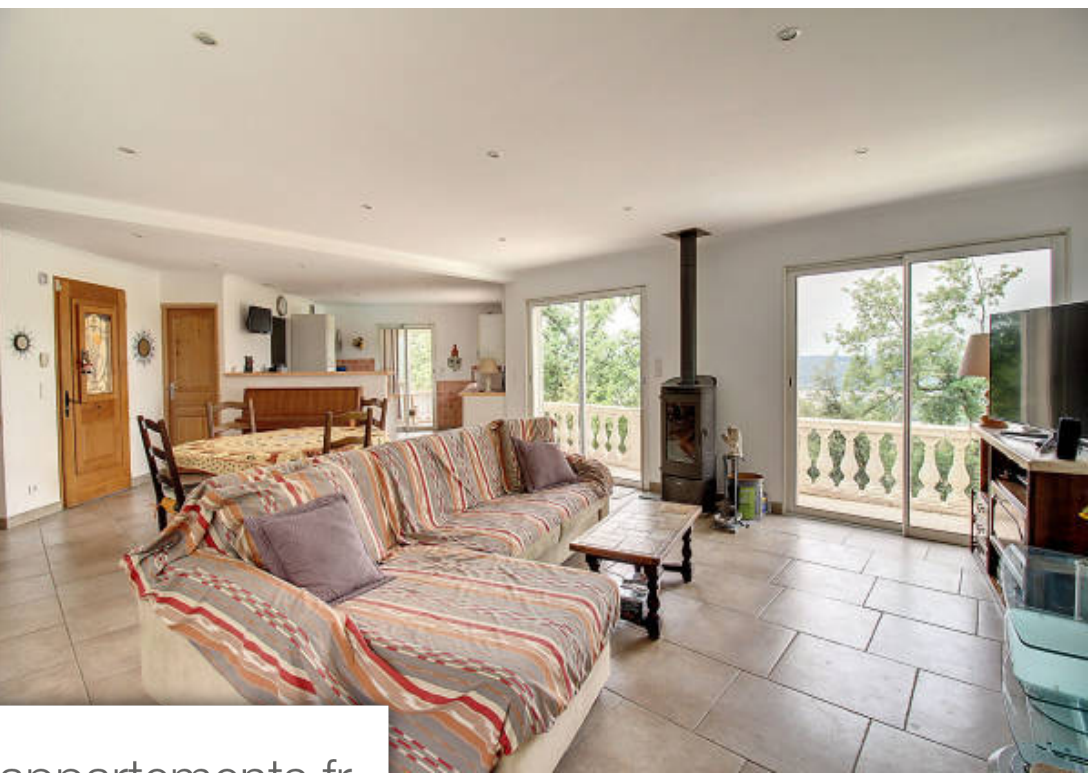
## NESTENN DRACÉNIÉ

237 Avenue du Général de Gaulle - 83300 DRAGUIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

