



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>80 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>DR3056</b>
Prix	<b>368 000 €</b>

# Draguignan

## Maison à vendre (83300)

Située dans un quartier calme avec une belle vue, maison de plain pied de 80 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1002 m<sup>2</sup>. Cette villa exposée plein SUD offre : une entrée, une séjour, une salle à manger, une cuisine aménagée, deux chambres, salle d'eau et WC indépendant, véranda et garage. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1242 € et 1680 € (Année de référence des prix de l'énergie : 2021)

## NESTENN DRACÉNIÉ

237 Avenue du Général de Gaulle - 83300 DRAGUIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

