



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>144 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>DR3155</b>
Prix	<b>452 000 €</b>

Draguignan

Maison à vendre (83300)

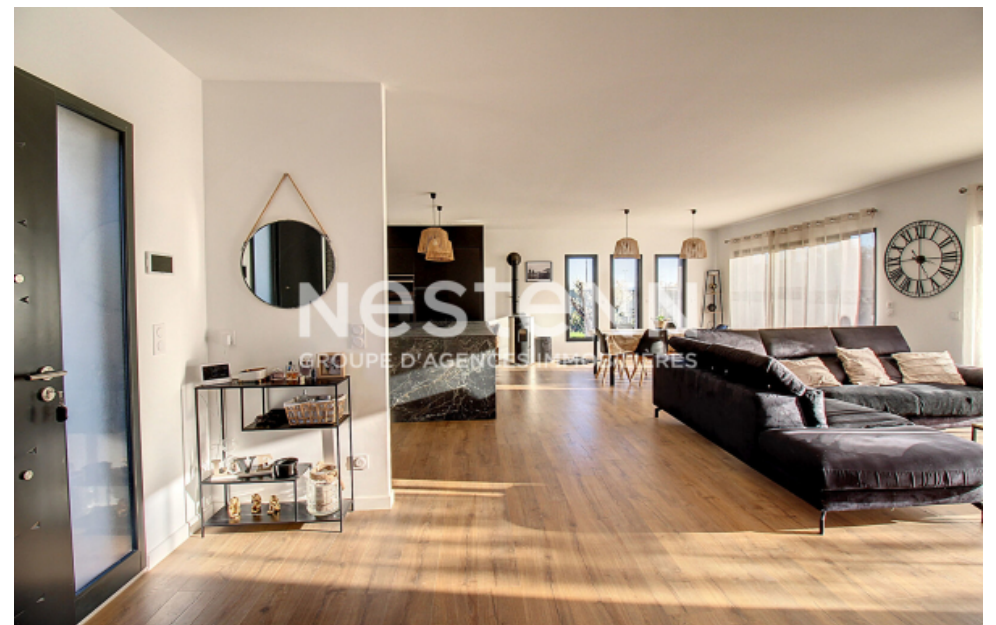
Exclusivite ! Venez découvrir cette maison de construction traditionnelle neuve (de 2023) prête à vivre, située proche des commodités à draguignan. Cette maison de plain pied d'une surface d'environ 144 m<sup>2</sup> vous offre une grande pièce de VI de 65 m<sup>2</sup>, avec un poêle à granules, ouverte sur une cuisine équipée qui vous permettra de profiter pleinement de moments chaleureux. Côté nuit, vous trouverez trois chambres spacieuses et confortables. Parmi elles, une suite parentale avec dressing et salle d'eau favorisera vos instants de quiétude. Il y a également une salle de bains, un wc indépendant, une buanderie. Vous bénéficiez également d'un terrain plat clos de 894 m<sup>2</sup> avec une piscine semi enterrée et vous pourrez profiter de vos soirées d'été avec une jolie terrasse en travertin. Enfin, cette splendide maison offre de nombreux rangements ainsi qu'un garage. Le bien est relié à la fibre et au tout à l'égout. Il y a un portail électrique avec un visiophone. Contactez nous dès maintenant pour organiser une visite et laissez vous séduire par cette jolie villa.

## NESTENN DRACÉNIÉ

237 Avenue du Général de Gaulle - 83300 DRAGUIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

