



Pièces	6 Pièces
Superficie	132 m²
Référence	DR3165
Prix	620 000 €

Draguignan

Maison à vendre (83300)

Nouveauté à draguignan ! Idéalement situé, proche de toutes commodités et à 15 minutes des axes rapides, venez Découvrir cette magnifique propriété de 132m² prête a vivre et renové en 2023 où se Mêlent charme, confort et sérénité sur un terrain clos, arboré et paysagé de 1383 m² avec ses magnifiques murs de restanques en pierre. Au niveau principal, vous trouverez un salon cosy et relaxant, une belle pièce de vie avec sa cuisine, ouverte, aménagé et équipé, 3 chambres, une salle d'eau et un wc indépendant, l'ensemble donnant sur une belle terrasse et un solarium, permettant de se relaxer à toutes heures en fonction de ses Désirs. Un terrain de pétanques et un bel espace Détente au bord de la piscine à débordement viennent parfaire ce niveau. Au rez-de-chaussé, via un accès intérieur ou extérieur, se trouve une entré avec rangement, une pièce de VI/nuit, une salle d'eau avec wc, un espace de rangement et une buanderie avec accès extérieur. Cet espace peut être complètement indépendant et transformé en studio en aménageant une cuisine. Attenant vous trouverez un garage avec sa cave climatisé pour une parfaite conservation de votre vin. Afin de faciliter l'entretien de cette ...

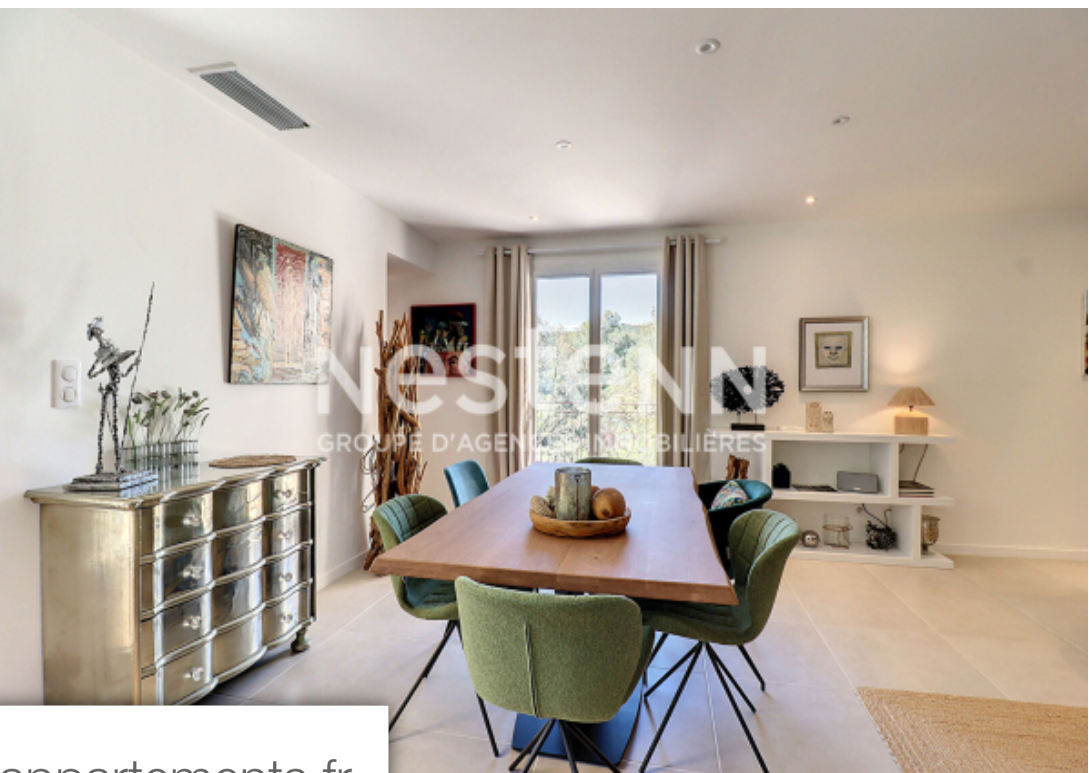
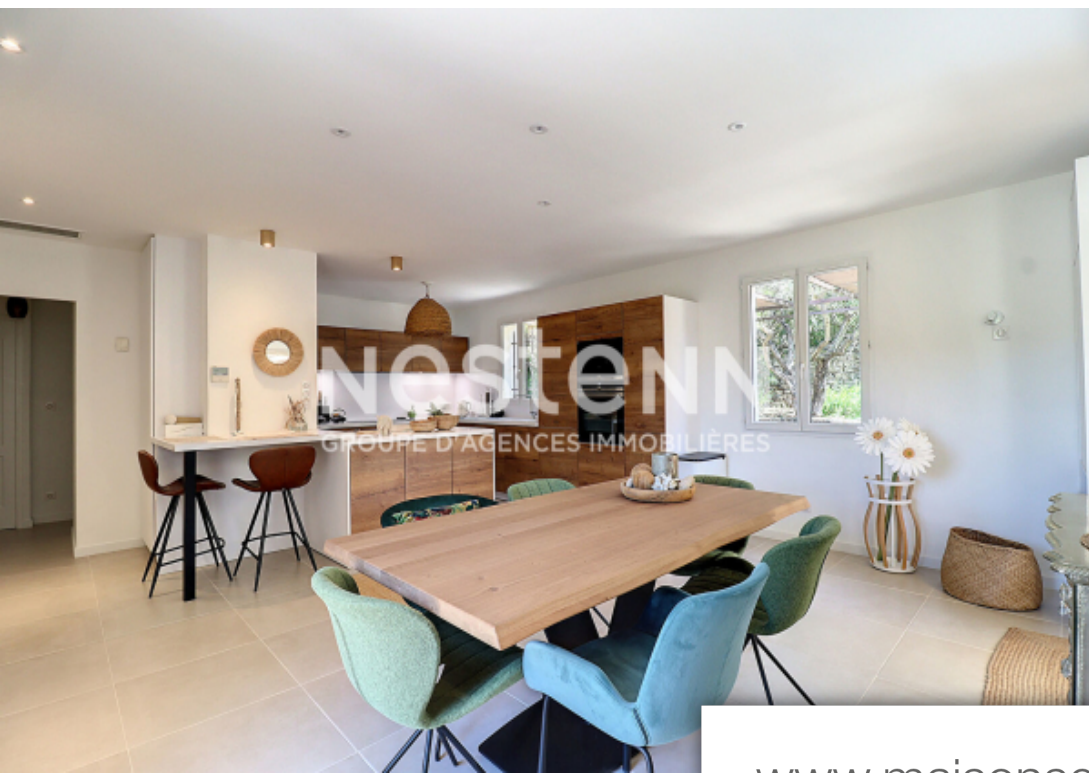
NESTENN DRACÉNIÉ

237 Avenue du Général de Gaulle - 83300 DRAGUIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

