



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>289 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SV 5361</b>
Prix	<b>1 335 000 €</b>

Elven

Maison à vendre (56250)

Cette superbe villa contemporaine, située en campagne d'Elven , saura vous séduire par son environnement, ses volumes et la qualité des matériaux utilisés. Maison d'architecte, elle est composée au RDC d'une entrée avec vestiaire et WC, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un salon/séjour donnant sur la piscine intérieure, une suite parentale composée d'un bureau, une chambre, un dressing, une SDE, un cellier, une buanderie. Un bel escalier vous mène à une mezzanine donnant sur un balcon, celle-ci desservant 4 chambres avec placards dont une avec salle d'eau privative, une salle de bains et un WC. Vous bénéficierez également d'une piscine chauffée s'accompagnant d'une salle d'eau privative et WC ainsi qu'un espace technique. Un garage avec sa cave complètent ce bien d'exception. Le tout sur un terrain de plus de 2900 M2 clos et arboré parfaitement entretenu. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

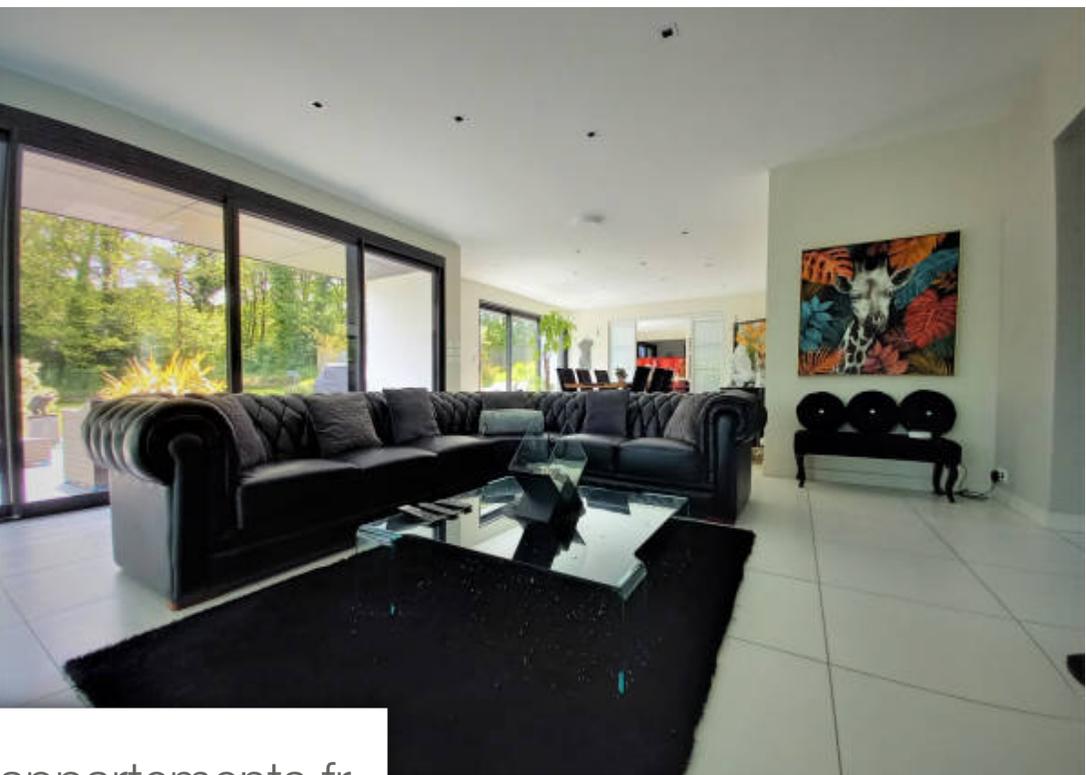
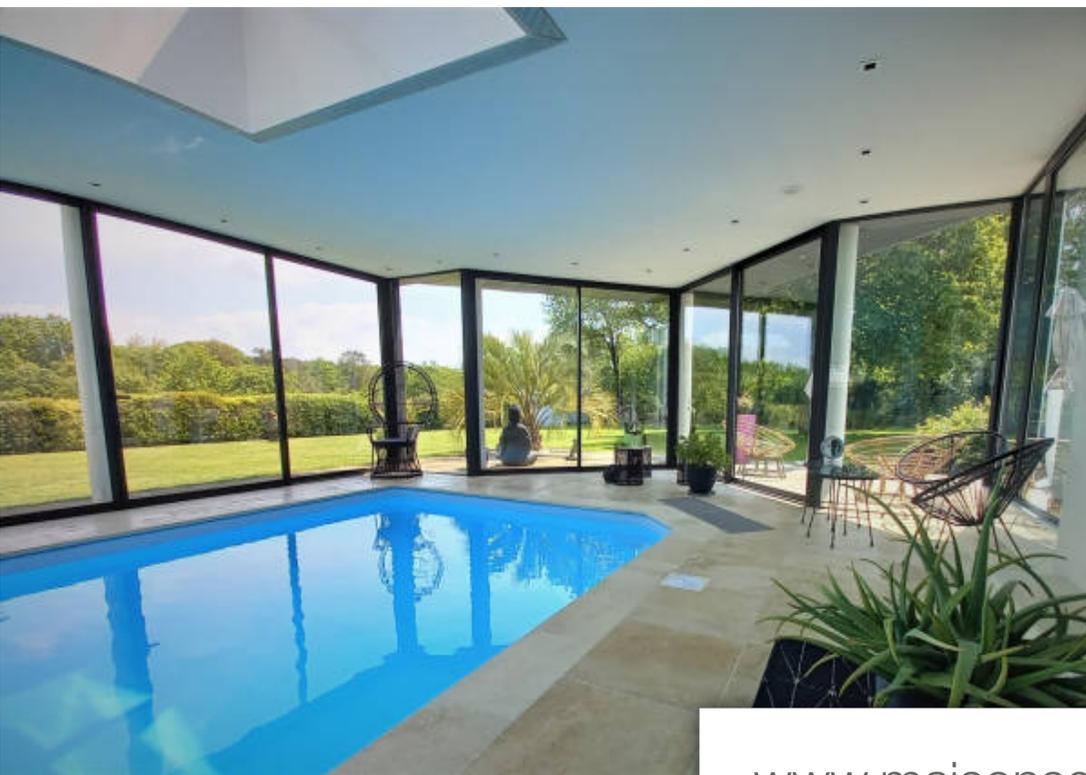
## **AGENCE MAIRIE THEIX**

22 bis rue de VANNES - 56450 THEIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

