



Pièces	4 Pièces
Superficie	75 m²
Référence	L00602
Prix	89 000 €

Entrecasteaux

Maison à vendre (83570)

Exclusivité ! Au coeur du village d'entrecasteaux surplombant la rivière, venez découvrir cette maison de village construite en 1685. Elle offre au rez-de-chaussée un salon et une cuisine donnant sur une terrasse côté est. Au premier étage se trouve une grande chambre et une salle d'eau avec wc. Au second une 2e grande chambre et un bureau. Enfin au 3e un grand grenier aménageable et sa terrasse. La maison est élevée sur une grande cave accessible depuis la cuisine et donnant accès à un petit jardin. Viager occupé par une femme de 95 ans. Bouquet : 89 000 euros honoraires à la charge de l'acquéreur inclus de 8% ttc de la valeur vénale. Rente : 750 euros mensuels. Valeur vénale : 166 000 euros. (8.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) renaud guigoni (ei) agent commercial - numéro rsac : 837 905 629 - draguignan.



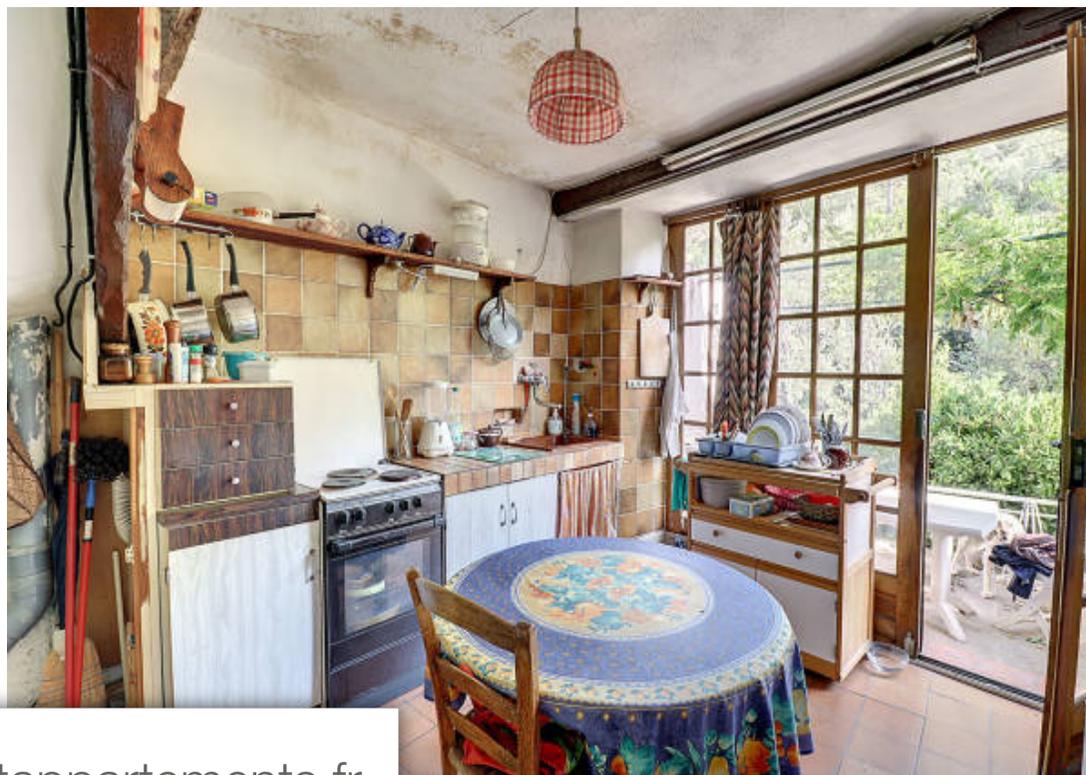
NESTENN DRACÉNIÉ

237 Avenue du Général de Gaulle - 83300 DRAGUIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

