



Pièces	3 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	2403902
Prix	420 000 €

Evenos

Maison à vendre (83330)

****vente en viager libre**** evenos - le broussan - environnement campagne pour cette villa 3 pièces de 80.30 m2 sur 1250 m2 de terrain clos. Sa pièce VI de 38 m2 dispose d'une cuisine aménagée ouverte sur le séjour prolongé par une terrasse offrant une vue dégagée. Ses 2 chambres sont spacieuses (15.16 et 16.11 m2). Son dégagement dessert une salle de bains et des toilettes indépendants. De plain-pied : un sous-sol de 80 m2. Au calme. Détail du viager : vente en viager libre, 1 tête, femme de 94 ans - actuellement loué, libre à compter de juillet 2024. Montant à verser à l'acte authentique : 420 000 eur + rente mensuelle de 1000eur. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - logement à consommation excessive : classe f - honoraires à la charge des vendeurs.

AMORGOS IMMOBILIER

174 ROUTE DE TOULON - 83330 EVENOS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr