



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>159 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>590-2</b>
Prix	<b>545 000 €</b>

Eygalières

Maison à vendre (13810)

A moins de 15 minutes du centre d'Eygalières. Très bel emplacement à la sortie du village d'Aureille, dans le Parc naturel régional des Alpilles. Une situation privilégiée en bordure de colline, idéale pour partir se balader immédiatement dans la campagne. Cette maison de type T5-6 éditée de plain-pied, développe 150m<sup>2</sup> habitables sur un terrain clos et arboré de 1000 m<sup>2</sup>. L'espace à vivre comprend un séjour salle à manger chaleureux, agrémenté d'une cheminée, intégrant l'espace cuisine aménagé. Et ouvrant sur une spacieuse véranda où prendre agréablement ses repas, faire les devoirs, jouer. Véranda ouverte sur le jardin. La maison compte actuellement 3 chambres de plus de 10 m<sup>2</sup>, 11 m<sup>2</sup> et 12,75 m<sup>2</sup> et 1 bureau ( ou 4eme chambre ). Une salle de bain et une douche. Dotée de nombreux espaces de rangement dont un hall d'entrée avec coin buanderie, une mezzanine aménagée dans les combles; une 2nde pièce utile en véranda ( possibilité 5ème chambre), un abri bois et un garage d'environ 20m<sup>2</sup>, la maison conjugue facilité de vie, tranquillité et proximité du centre village. Un environnement naturel enchanteur à découvrir.. Présentée en exclusivité par Bellissimmobilier. Tél. Julien Cousté au ...

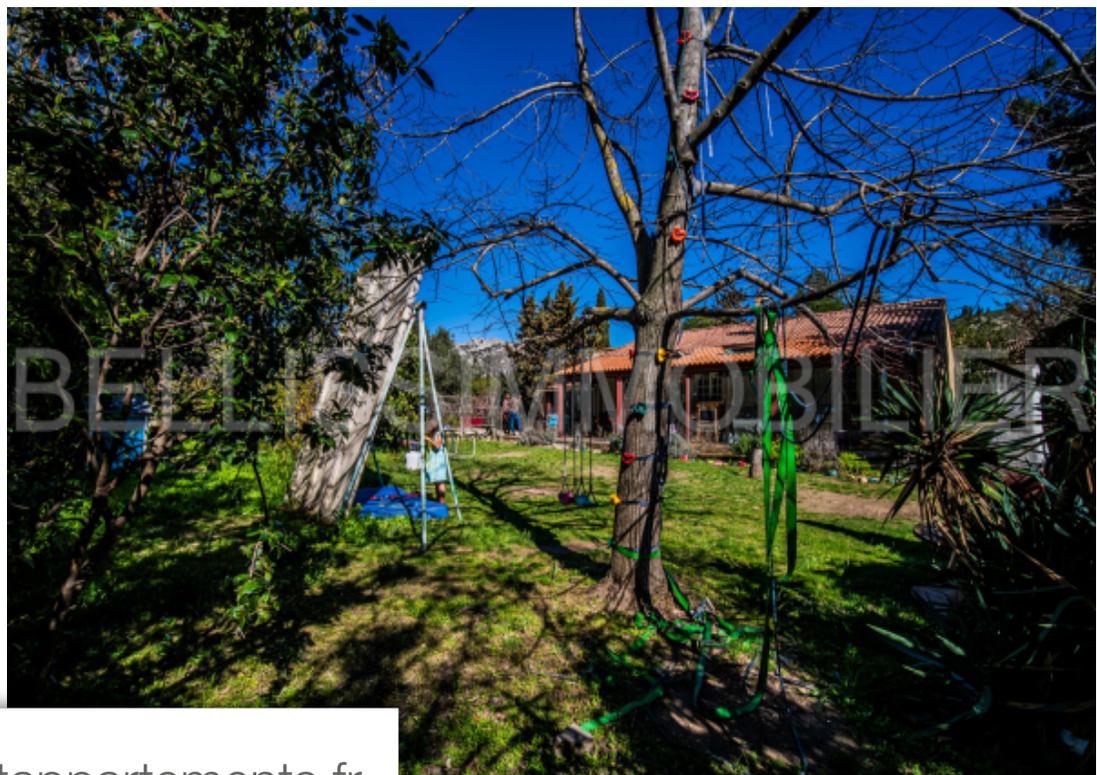
## **BELLISSIMMOBILIER**

2 PLACE TRINQUETAILLE - 13430 EYGUIERES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

