



Pièces	6 Pièces
Superficie	159 m²
Référence	590-2
Prix	545 000 €

Eyguieres

Maison à vendre (13430)

A moins de 15 min du centre d'Eyguières. Très bel emplacement à proximité du centre du village d'Aureille dans les Alpilles. Une situation également privilégiée car en bordure de colline, idéale pour partir balader immédiatement dans la campagne. De plain-pied, la maison développe plus de 150m². Edifiée sur un terrain clos et arboré de 1000 m², avec possibilité d'y installer une piscine. L'espace à vivre distribue une pièce principale chaleureuse agrémentée d'une cheminée ouverte, et intégrant l'espace cuisine aménagé. Le séjour communique avec une spacieuse véranda où prendre agréablement ses repas, lumineuse et ouverte sur le jardin. 3 chambres respectivement de plus de 10 m², 11 m² et 12,75 m², 1 bureau (ou 4ème chambre) et une salle de bain (à prévoir de rénover). Bien exposée, dotée de nombreux espaces de rangement dont un hall d'entrée avec coin buanderie, une mezzanine aménagée dans les combles; une 2nde pièce utile en véranda, un abri bois et un garage d'environ 20m². La maison conjugue facilité de vie, un secteur paisible; la proximité à la fois des premiers commerces et cet environnement de Nature enchanteur à 2 pas... Présentée en exclusivité par Julien Cousté Tél. ...

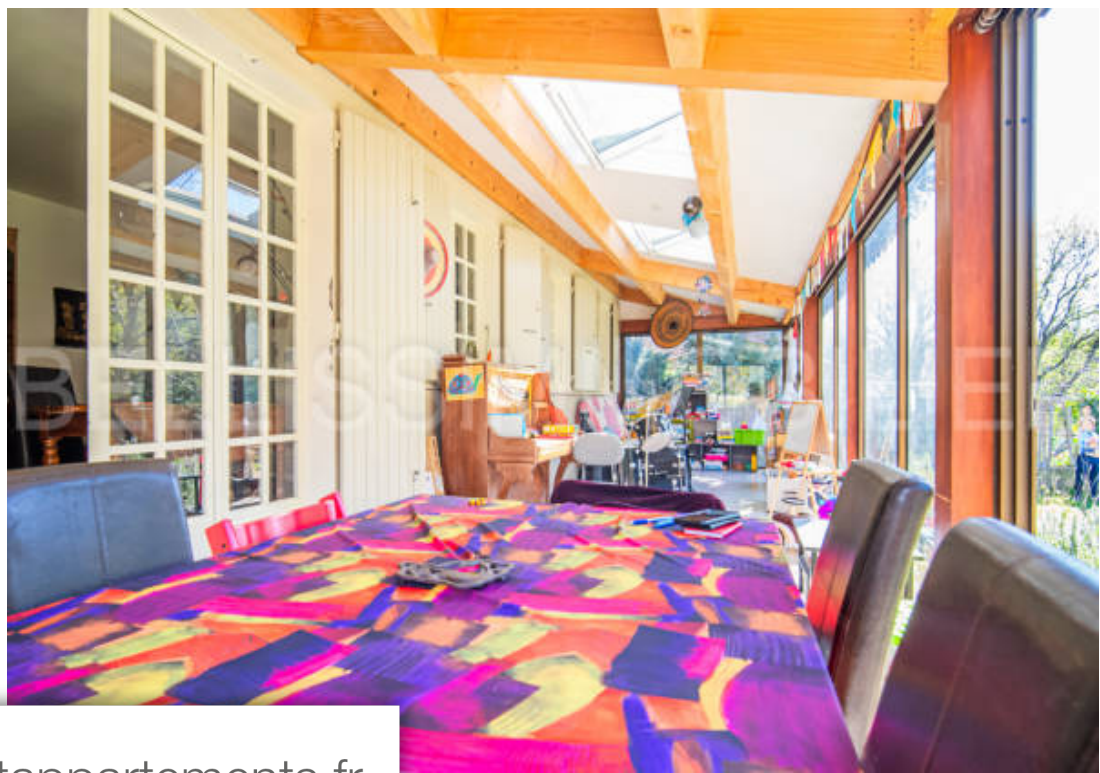
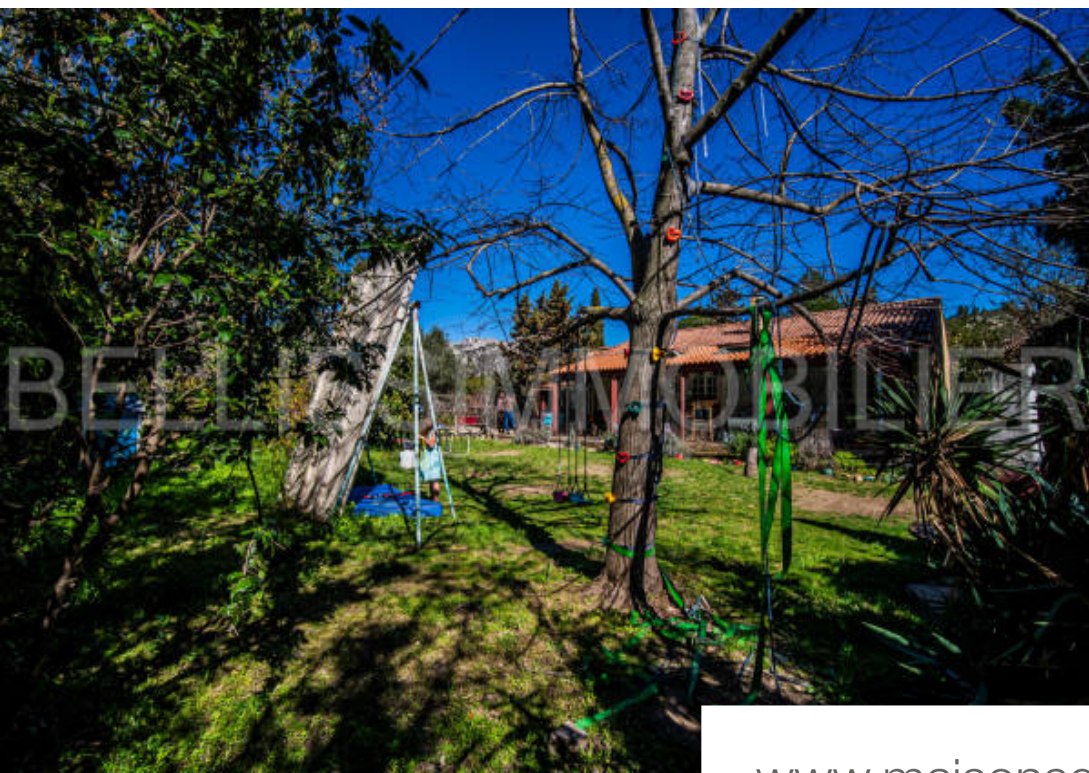
BELLISSIMMOBILIER

2 PLACE TRINQUETAILLE - 13430 EYGUIERES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

