



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SFIT636</b>
Prix	<b>374 400 €</b>

Eysines

Maison à vendre (33320)

Eysines 163 avenue de saint médard isabelle turbiez vous présente à la vente une maison familiale de type t4 de 99.27 m<sup>2</sup> avec jardinet et garage fermé en copropriété ( 11 lots ) - résidence sécurisée à eysines - en rdc, elle se compose d'une entrée avec de grands placards de rangements et d'un espace buanderie, d'un séjour traversant avec cuisine ouverte aménagée et équipée ainsi qu'un wc indépendant. A l'étage, un large palier dessert une sdb avec wc ainsi que 3 chambres dont une suite parentale avec sa sde. L'environnement est très calme et la maison est très bien entretenue. Entrée placards compris 8.36 m<sup>2</sup> séjour / cuisine 40.74m<sup>2</sup> wc 1.40 m<sup>2</sup> palier dégagement 5.41 m<sup>2</sup> chambre 01 17.95 m<sup>2</sup> chambre 02 10.87 m<sup>2</sup> chambre parentale 9.86 m<sup>2</sup> salle de bains 4.68 m<sup>2</sup> total 99.27 m<sup>2</sup> double vitrage, chauffage gaz - chaudière à condensation 2021 ecoles primaires et élémentaires proches grands axes proches la forêt - garderie, square, lignes de bus merci de contacter isabelle turbiez 06 16 67 60 75 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

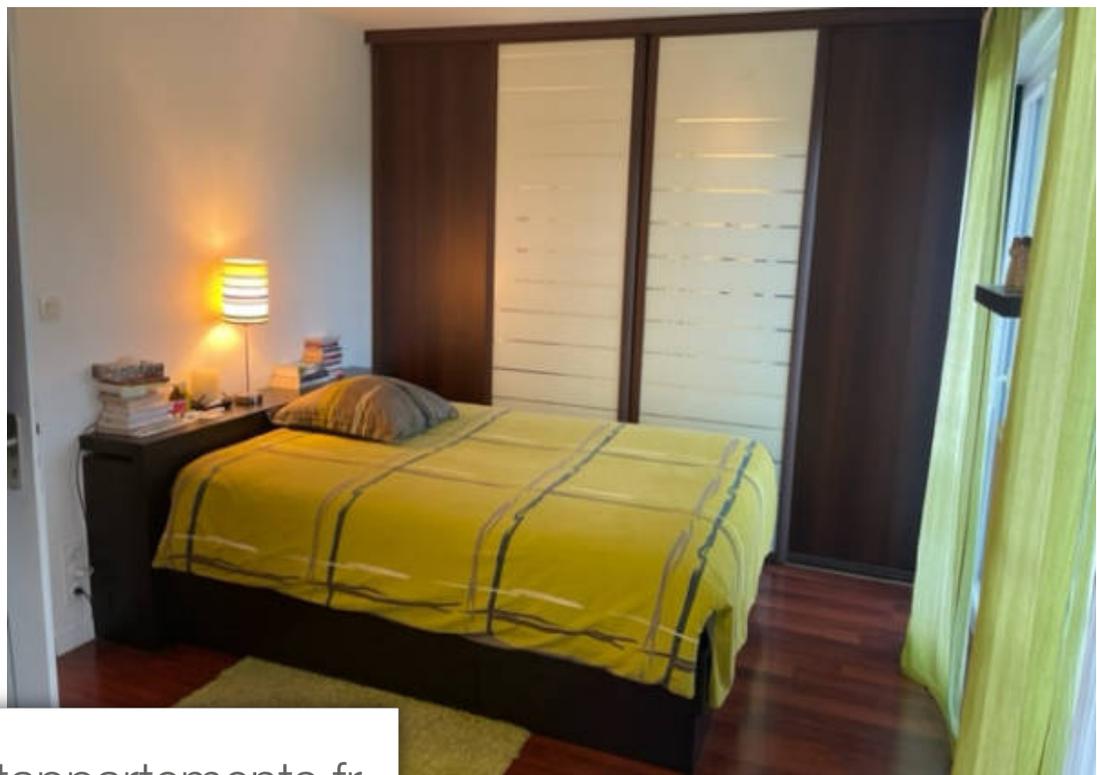
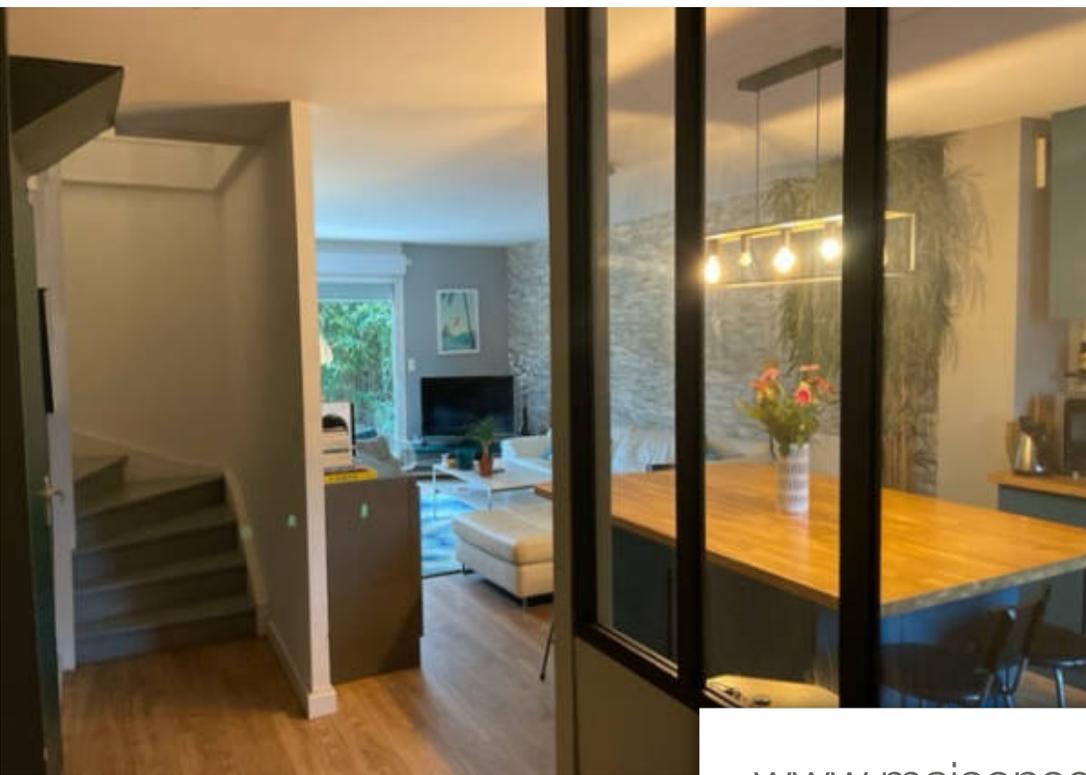
## CLAVE IMMOBILIER

3 bis rue de Belfort - 33600 PESSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

