



Pièces	6 Pièces
Superficie	180 m²
Référence	5402
Prix	506 000 €

Falaise

Maison à vendre (14700)

A seulement 3min de falaise et 25min de caen, cette superbe maison contemporaine offre un aménagement fonctionnel baigné de lumière. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur une entrée invitant à la découverte d'une belle pièce à vivre avec cuisine ouverte aménagée une salle à manger et un salon avec cheminée au gaz. Une très belle terrasse permet de prolonger ces espaces et s'ouvre sur un jardin sans vis-à-vis. Pour compléter ce niveau, on y trouve également une chambre avec dressing et salle d'eau ainsi qu'une buanderie. Au 1er étage, un couloir dessert trois chambres, une salle d'eau, un dressing et un espace de loisirs. En rez-de-jardin : deux garages spacieux et une partie dédiée au rangement. Implantée sur un superbe terrain, cette maison contemporaine est un lieu de vie idéal pour une famille amoureuse des beaux espaces tout en bénéficiant de tous les commerces et services d'une ville située à quelques minutes. Classe énergie : C / classe climat : C montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie au 01/01/2021 : entre 2 130€ et 2 950€ par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...

ESPACES ATYPIQUES CAEN DEAUVILLE

16 place saint sauveur - 14000 CAEN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

