



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>031</b>
Prix	<b>1 358 000 €</b>

Falicon

Maison à vendre (06950)

Calme et panorama idylliques pour cette villa provençale Offrez-vous un havre de paix baigné de soleil et surplombant un paysage enchanteur. Nichée sur les hauteurs de l'Aire Saint-Michel, entre Gairaut et Falicon, cette superbe villa provençale vous séduira par son charme authentique et ses vues panoramiques à couper le souffle. D'une superficie de 140 m<sup>2</sup>, elle s'articule autour d'un séjour baigné de lumière, d'une salle à manger et d'une cuisine américaine, créant un espace de vie convivial de plus de 50 m<sup>2</sup>. La villa dispose également de 3 chambres, 2 salles de douches, 2 WC séparés et un garage pour votre confort. Le point fort de cette villa réside incontestablement dans sa terrasse de plus de 47 m<sup>2</sup> exposée plein sud. Accessible depuis le séjour et la chambre parentale, elle offre une vue imprenable sur les collines environnantes, la ville et la mer Méditerranée. Un panorama idyllique à savourer chaque jour. Pour parfaire ce bien d'exception, une piscine vous invite à la détente et aux loisirs. N'attendez plus pour visiter ce petit coin de paradis ! Dossier complet sur demande

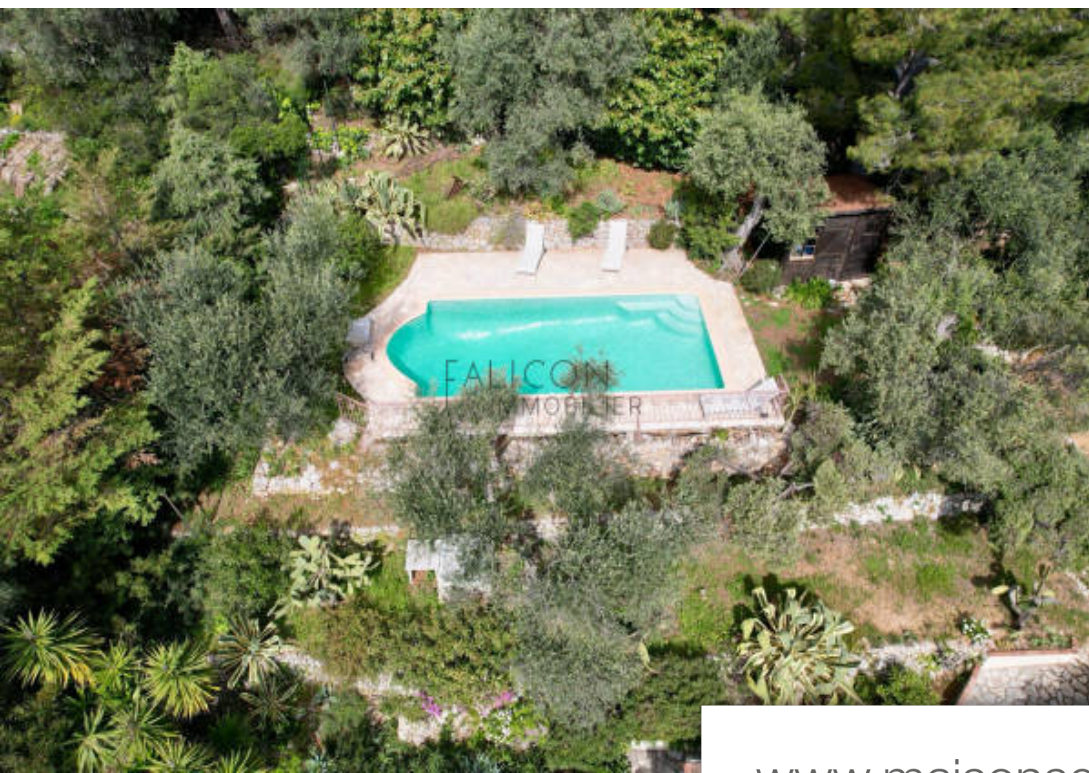
## FALICON IMMOBILIER

767 route de l'Aire Saint-Michel - 06950 FALICON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

