



Pièces	5 Pièces
Superficie	190 m²
Référence	VM305-REVEDIMM083
Prix	810 000 €

Fayence

Maison à vendre (83440)

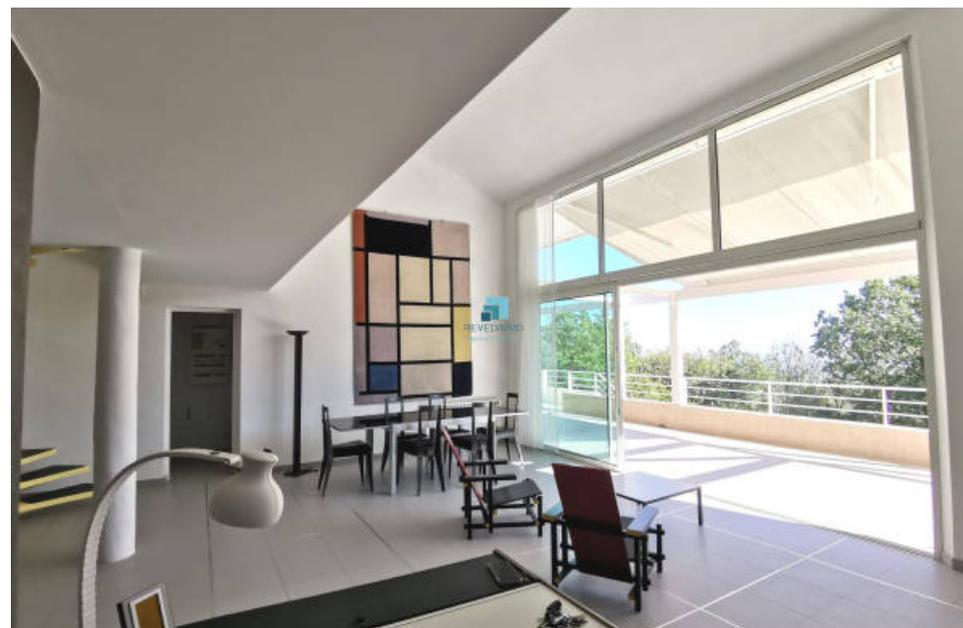
Villa d'architecte d'environ 190m² sur un terrain de 3987m² avec sa piscine de 11x4 dans un écrin de verdure sans vis à vis. Vue dégagée à 180° sur les collines. Cette villa de caractère disposant de 5 pièces saura s'adapter facilement à votre mode de vie grâce à ses pièces de grand volume et facilement modulables. Elle se compose comme suit : au rez de chaussée : hall d'entrée desservant une cuisine séparée, une suite parentale d'environ 27m² avec douche, baignoire et wc, un séjour de 60m² très lumineux grâce à ses grandes baies vitrées, une buanderie et un garage. A l'étage: deux chambres dont une de 20m² avec salle de douche et une de 35m² avec dressing et donnant sur un balcon exposé sud. L'étage est en parti ouvert sur le salon par des baies vitrées. Au rez de jardin : piscine, terrasse couverte avec douche et wc. Jardin avec plusieurs coins détente. Chauffage à inertie. La consommation est amortie en très grande partie grâce à la production d'électricité des panneaux solaires. Mandat n°2116 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr argile : 2/3, sismicité : 2/5 pour information la zone ...

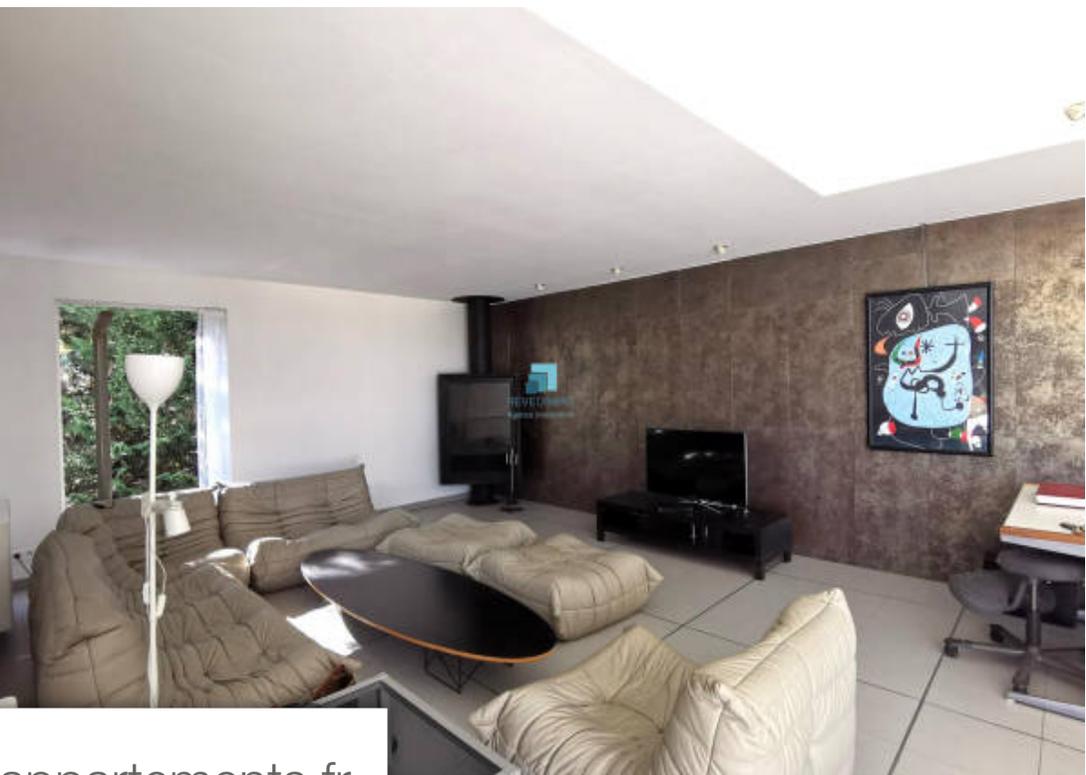
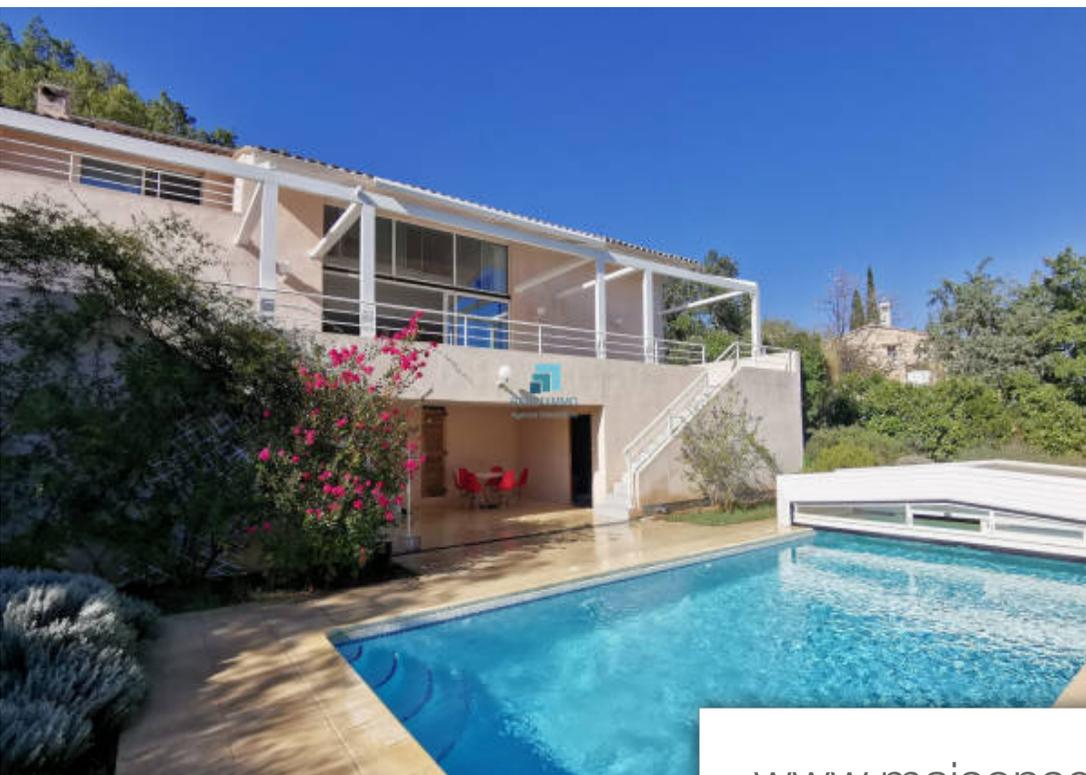
AGENCE IMMOBILIERE REVEDIMMO

975 avenue de la corniche - 83370 ST-AYGULF

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

