



Pièces	<b>40 Pièces</b>
Superficie	<b>810 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82835931</b>
Prix	<b>2 895 200 €</b>

Fayence

Maison à vendre (83440)

Situé à une heure de l'aéroport de Nice et 45mn de Fréjus-St Raphaël, venez découvrir ce magnifique écrin de verdure avec son petit étang. Actuellement exploité en gîtes et locations saisonnières, ce domaine à l'abri des regards et bâti sur une parcelle de 3 hectares, est agrémenté d'arbres et de fleurs méditerranéennes et bénéficie de l'arrosage automatique assuré par ses 3 puits de forage. Il regorge de potentialités et se prêtera à toutes vos envies! Que vous souhaitiez poursuivre et développer l'activité touristique, ouvrir un domaine de chef étoilé, développer une activité équestre ou événementielle (mariages ect) ou simplement ré-aménager les espaces pour en faire une immense demeure familiale, tout est permis! Ce havre de paix vous offre un cadre de vie empli de sérénité et de quiétude. Il dispose d'infrastructures propices à l'exploitation touristique opérationnelles: piscine, aire de jeux, cuisine professionnelle, salle de banquet/restaurant pouvant accueillir jusqu'à 100 personnes, laverie, bureau...ainsi que des surfaces supplémentaires à exploiter, 15 gîtes individuels, deux villas jumelées, 1 studio permettant à ce jour d'héberger jusqu'à 70 personnes et l'habitation du ...

## LA CLE D'HERMES

80 Place de la Porte d'hermes - 83600 FRÉJUS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

