



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m²</b>
Référence	<b>843_78741</b>
Prix	<b>330 750 €</b>

Ferel

Maison à vendre (56130)

À 2 km d'Herbignac, magnifique propriété entre Ferel et Herbignac, sur un terrain de 700 m2 avec un garage accolé à la maison de 35 m2, et un studio indépendant de 25 m2. Maison année 2003, entièrement clos avec portail coulissant électrique, lumière extérieur, un studio indépendant de la maison.. Située sur une route de campagne dans un petit village, arrêt de bus à proximité, cette maison répondra à vos besoins. Au rez-de-chaussée : Grande pièce de vie comprenant : Une salle à manger/salon/cuisine entièrement équipée avec four, frigo, plaque à induction, Lave vaisselle (10 couverts), Une chambre de 11,5 m2. Une salle d'eau avec placard, fenêtre, sèche serviette. Un wc. Un cellier donnant accès au garage et à l'étage. À l'étage : Une chambre de 27 m2. Une chambre de 9,5 m2. Une salle de bain + sèche serviette. Un wc. À l'extérieur: Un parking privé goudronné devant la maison pouvant accueillir plusieurs véhicules, un garage de 35 m2 avec deux portails, un devant (ouverture automatique) , l'autre pour accéder au jardin (coulissant), entièrement carrelé et avec fenêtre, possibilité d'aménager le garage en habitation, Une véranda de 18 m2. Un studio indépendant de 25 m2 avec wc et ...

## EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

