



Pièces	5 Pièces
Superficie	220 m²
Référence	9225-1
Prix	950 000 €

Fillinges

Maison à vendre (74250)

Située dans un quartier calme et résidentiel, à proximité immédiate des commerces, des écoles et des lignes de transport, superbe maison d'architecte d'une surface de 220 m² habitables / 380 m² utiles dont la terrasse de 50 m² est exposée sud et la vue panoramique surplombe toute la chaîne des montagnes. Elle se compose d'un vaste hall d'entrée avec toilettes visiteurs desservant cuisine équipée fermée, salon séjour salle à manger de 50 m² avec cheminée. Une chambre avec salle de bains attenante, buanderie et nombreux rangements complètent le rez-de-chaussée. À l'étage, des volumes magnifiés par une vaste mezzanine offrant un plan élégant et fonctionnel, 3 chambres avec placards dont une parentale de 25 m², une salle de douches et W.C. séparé. Sous-sol complet de 164 m² avec garage double, cave, chaufferie et buanderie. Terrain clos et arboré de 1863 m² avec abri voitures et nombreux emplacements de parking. Les vastes volumes intérieurs amples et dépouillés sont offerts à la lumière omniprésente dans cette propriété assurant une modularité infinie qui conviendra à une vie de famille. Secteur recherché, prix justifié ! Pour tout renseignement complémentaire, veuillez nous ...

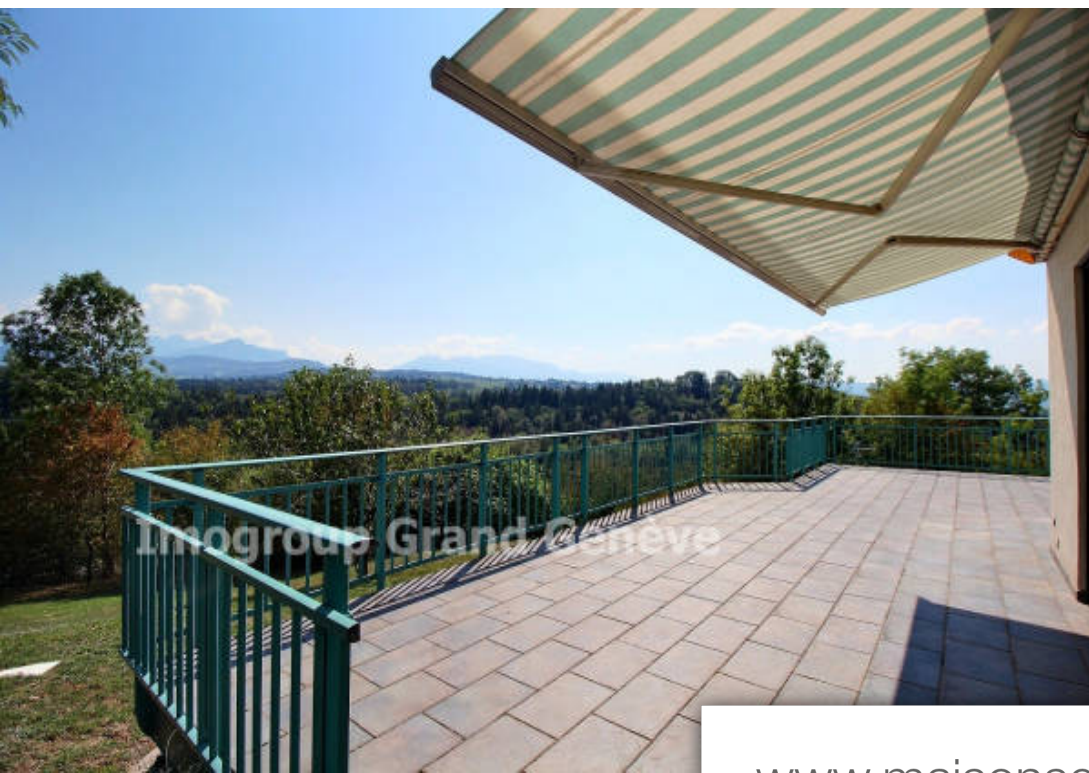
IMOGROUP GRAND GENEVE

2 rue des vignes de bachelard - 74140 DOUVAINNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

