



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>142 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VM465-FLOIMMOBILIER</b>
Prix	<b>323 000 €</b>

Florensac

Maison à vendre (34510)



Florensac maison r+1 de type 6 d'une surface habitable de plus de 140m<sup>2</sup> sur un terrain de 635m<sup>2</sup> exposé plein sud et piscinable. Cette maison se définit comme suit: au rez-de-chaussée: un hall, trois chambres (dont une avec douche), une cuisine et un wc indépendant; à l'étage: une cuisine, un séjour, une salle de bain, un wc indépendant et deux chambres. Un t3 peut-être indépendant avec son petit coin d'extérieur. La maison comprends une terrasse de plus de 10m<sup>2</sup> accessible par la cuisine ou le séjour et un agréable jardin, maison 4 faces avec un garage. Prestation: ouvertures pvc et double vitrage, volets roulants, barbecue. Quartier très tranquille. N'hésitez pas à me contacter christelle au 0619041990 ou mail: - agence flo immobilier 5 place de la république 34510 florensac tél: 0467352092 honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie, classe climat montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1969.00 et 2700.00 €. Nos honoraires :

## FLO IMMOBILIER

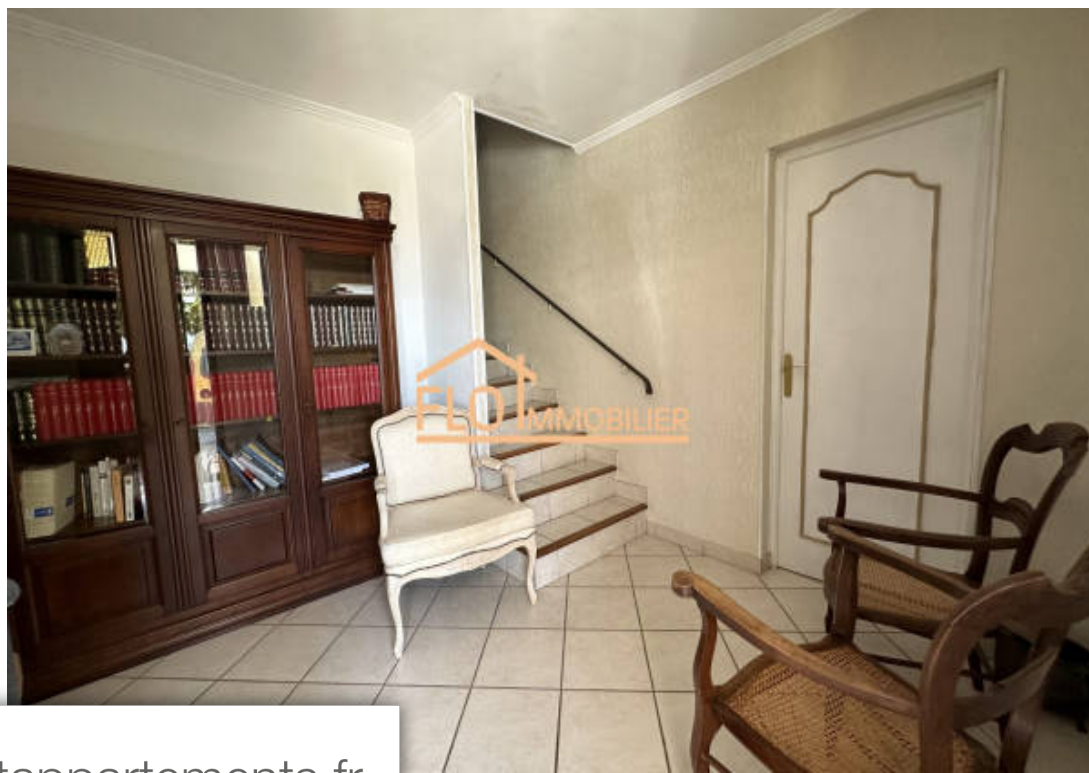
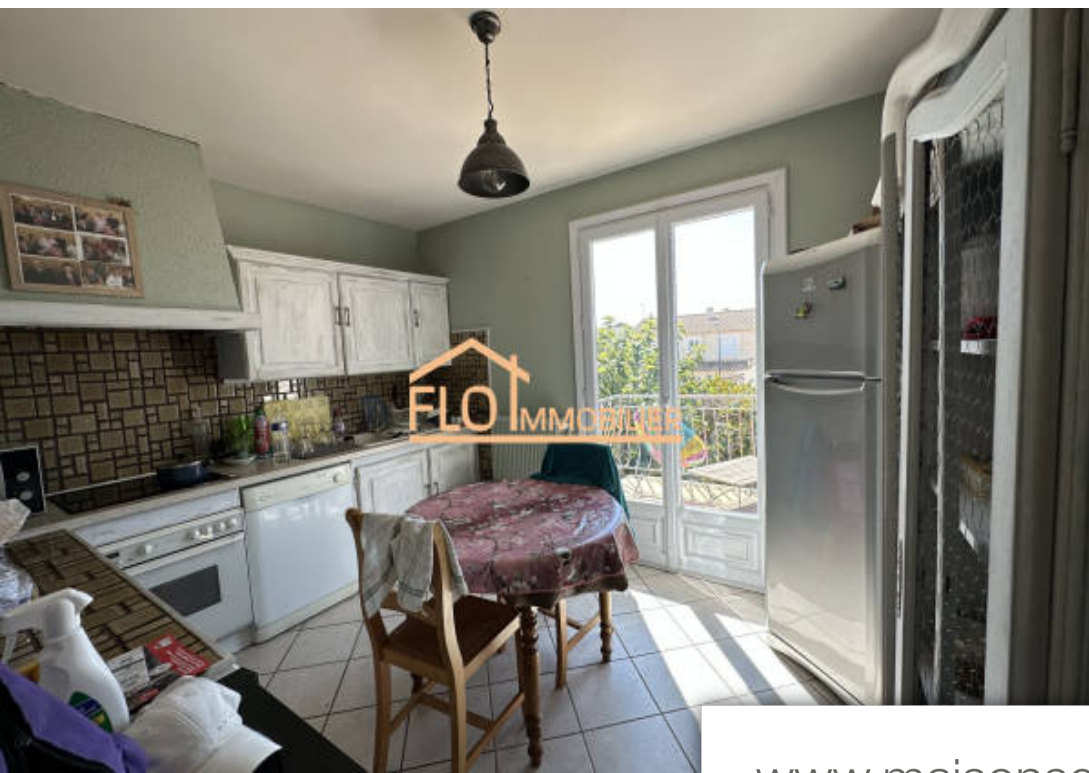
5 place de la République - 34510 FLORENSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

