



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>82 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>39450-COMPANY37559ESW</b>
Prix	<b>260 000 €</b>

# Fontaine-de-Vaucluse

## Maison à vendre (84800)

Découvrez en exclusivité cette maison de village entièrement rénovée et pleine de charme! Elle est située sur la commune de fontaine de vaucluse. Composée d'une cuisine semi-équipée, salon, 2 chambres, salle de bains et d'une belle terrasse avec une vue exceptionnelle sur le chateau de fontaine. Un bien atypique et unique ! Dpe : g ; honoraires à la charge du vendeur : 15 000 euros ttc honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie g, classe climat C logement à consommation énergétique excessive. La loi impose que le niveau de performance énergétique (dpe) du bien immobilier, actuellement de classe g, soit compris, à compter du 1er janvier 2028, entre la classe a et la classe . Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 2140.00 et 2140.00 €. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

## MAURICE GARCIN L'ISLE SUR LA SORGUE

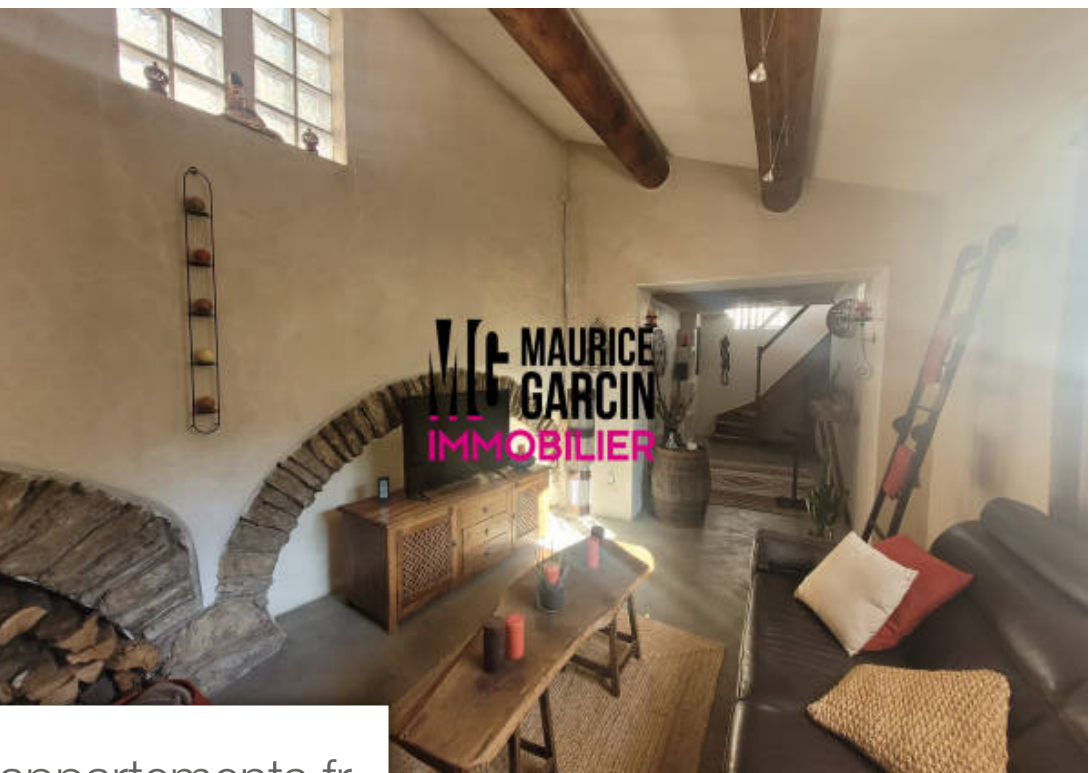
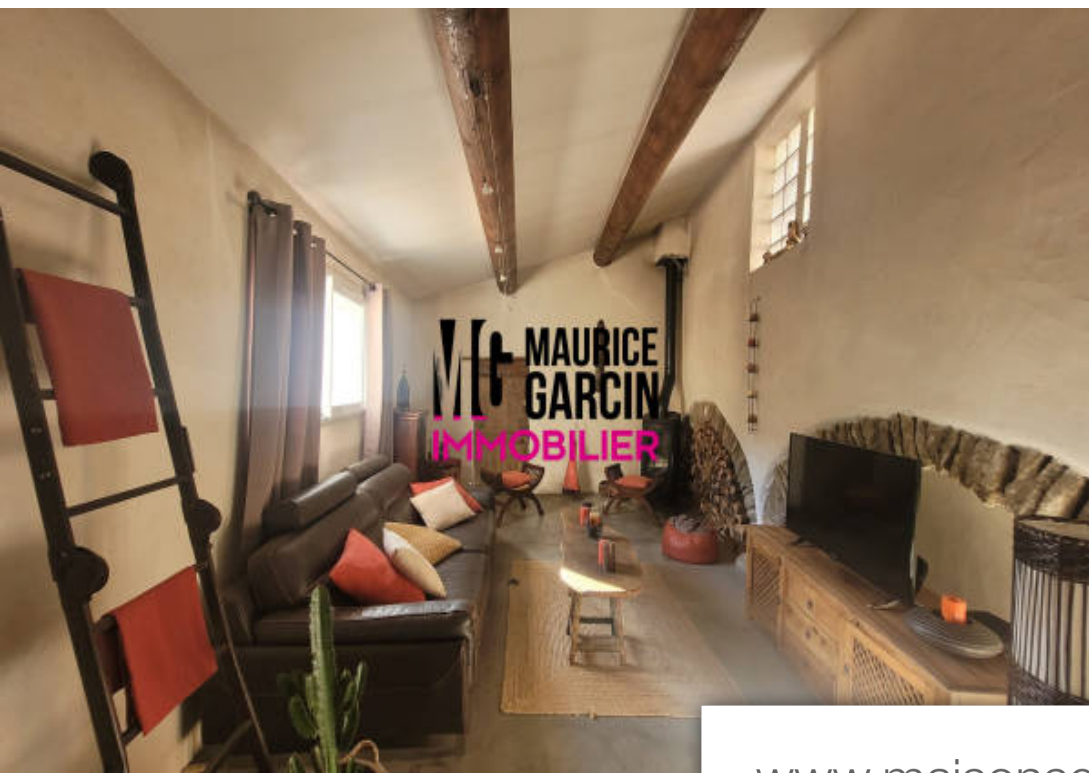
1 place Emile Char - 84800 L'ISLE-SUR-LA-SORGUE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

