



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>117 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VP605</b>
Prix	<b>790 000 €</b>

Fontvieille

Maison à vendre (13990)

Situé sur la commune de Fontvieille, Von Peerc vous présente ce petit Mazet sur un terrain de plus de 2 hectares. La bastide nécessite des travaux de rénovation pour lui rendre son charme d'antan mais vous serez séduit par son terrain déjà arboré avec ses platanes centenaires et les prairies qui l'entourent. Le mas, d'une surface habitable actuelle de 117 m<sup>2</sup>, se compose en rez-de-chaussée: d'une entrée, une salle à manger/cuisine, un salon, une salle d'eau et un wc. Puis à l'étage deux chambres. Une extension serait possible jusqu'à 150 m<sup>2</sup>. À l'extérieur vous disposez de plusieurs dépendances dont un studio de 28 m<sup>2</sup>, un hangar ainsi qu'un garage. Le mas est exposé plein sud et le terrain est piscinable. La proximité avec le centre du village est un autre atout tout en bénéficiant d'un environnement nature. Idéal pour les amateurs de chevaux et les personnes qui auraient un projet touchant à l'agriculture (élevage de moutons, plantation de figuiers, oliviers...). Contactez nous pour plus d'informations. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)VP605

## VON PEERC REAL ESTATE

29 bd Gambetta - 13210 ST-RÉMY-DE-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)