



Pièces	5 Pièces
Superficie	113 m²
Référence	83141283
Prix	359 000 €

Fourques

Maison à vendre (30300)

Fourques: maison individuelle avec 4 chambres, piscine et jardin ! Maison individuelle en parfait état bâtie sur un terrain de près de 640 m2, idéale pour un projet familial. Elle se compose en rez-de-chaussé d'une grande pièce de vie de près de 30 m2 avec cuisine équipée ouverte et espace pour table à manger, un salon avec coin canapé-tv et une grande buanderie. A l'étage : l'espace nuit avec 4 chambres (environ 9, 10 et 10 m2 pour 3 d'entre elles) et une plus spacieuse de 15 m2 avec son grand dressing et son balcon privatif. Une salle d'eau avec douche, un wc séparé et un grand placard de rangement complètent l'étage. Côté extérieur : grande terrasse avec pergola, piscine coque de 7 X 3,50 qui fonctionne au sel avec moteur et filtre récent et jardin sans vis à vis. Possibilité de garer jusqu'à 3 Véhicules, portail automatique électrique, menuiseries double vitrage avec moustiquaires et présence de deux climatisations. En plus : une annexe récente climatisé avec wc à utiliser selon vos attentes (télétravail, institut, studio, etc.) de près de 16 m2. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :

LEONIS IMMOBILIER

2 bis rue Gambetta - 13200 ARLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

