



Fourques

Maison à vendre (30300)

Pièces	4 Pièces
Superficie	115 m²
Référence	84178362
Prix	368 000 €

Fourques: maison individuelle avec 3 chambres, piscine et garagemaison individuelle en excellent état général bâtie sur un terrain de près de 677 m². Elle se compose en rez-de-chaussée : d'une grande pièce de VI avec cuisine équipée ouverte de plus de 35 m², une chambre climatisée avec placard, une salle de bains récente avec sanitaires et un grand garage communicant de 24 m². A l'étage : une grande pièce lumineuse type mezzanine à utiliser selon vos attentes, deux chambres climatisées (11.7 et 18.4 m²) et une salle d'eau avec wc. Côté extérieur : piscine maçonnée de 9x5 mètres qui ravira vos étés (quelques travaux à prévoir avec devis effectué), jardin arboré et terrasse ainsi que système de forage. Toutes les menuiseries sont en double vitrage avec moustiquaires, présence de 4 climatisations (dont 3 datent de 2023) et d'un chauffe-eau thermodynamique. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : informations et visites dans votre agence leonis immobilier!

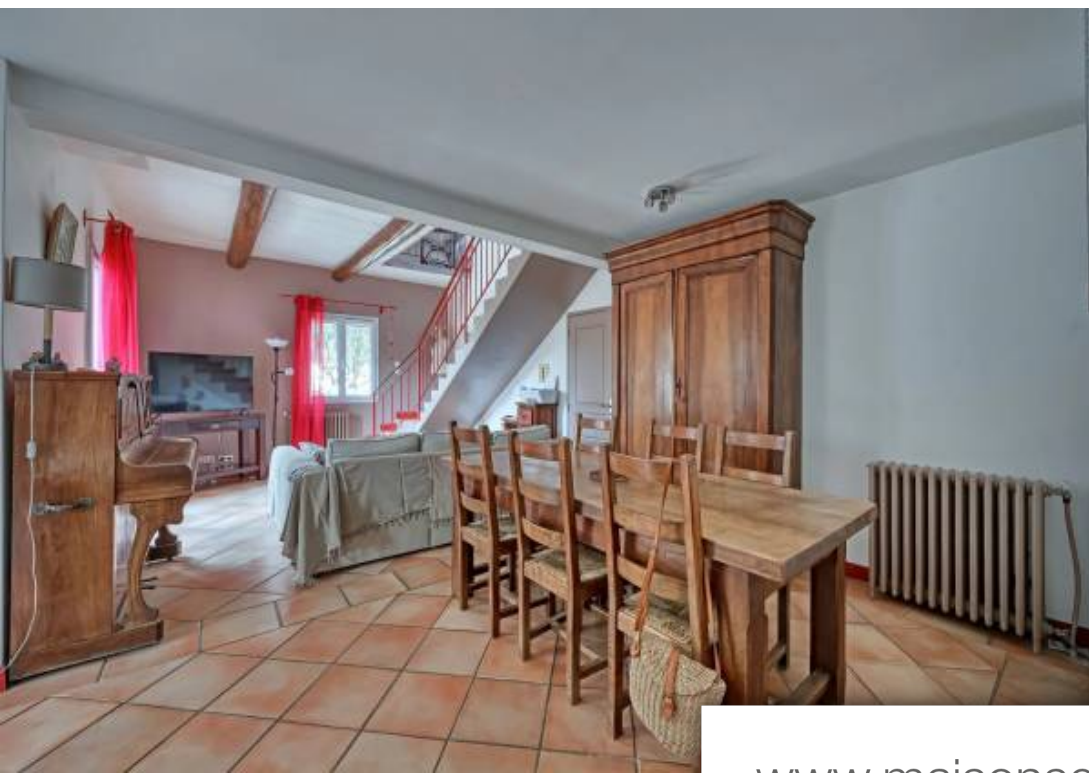
LEONIS IMMOBILIER

2 bis rue Gambetta - 13200 ARLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

