



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>104 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BELCL4813</b>
Prix	<b>525 000 €</b>

Frans

Maison à vendre (01480)

Exclusivité l'agence dufosse immobilier vous présente cette belle villa . Élegante construction de 1991, cette villa est composée d'un hall d'entrée , d'une cuisine équipée ouverte sur une grande pièce de VI, salon-salle à manger ;quelques marches séparent ces deux espaces le séjour s'ouvre sur une terrasse spacieuse, idéale pour la détente.. Cette terrasse donne sur le jardin impeccablement entretenu la piscine de 4mx8m et son pool house sont exposés plein ouest coté nuit, vous trouverez les trois chambres à coucher, chacune équipée de placards intégrés la grande chambre de 15 m2 a un accès au solarium. La grande salle de bains avec sa douche à l'italienne ainsi que les toilettes, sont au même niveau . Le garage permet d'accéder au sous-sol aménagé et un caveau convivial pour vos soirées entre amis. La buanderie et le bureau sont également au sous-sol. Le bureau pourrait devenir une 4ème chambre. Cette villa parfaitement entretenue ne nécessite aucun travaux excepté pour y mettre votre touche personnelle. Le jardin est impeccable avec ses arbres et plantes simples d'entretien. Vous n'aurez que le plaisir de l'extérieur sans les contraintes d'un terrain de 900m2. Les commerçants ...

## DUFOSSÉ IMMOBILIER

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

