



# Fréjus

## Maison à vendre (83600)

Pièces **5 Pièces**  
Superficie **188 m<sup>2</sup>**  
Référence **getkey\_u\_513749942**  
Prix **1 199 000 €**

Une signature contemporaine face à la Méditerranée... Venez découvrir cette villa renovée avec des matériaux de qualité. Elle dispose d'une magnifique vue mer dans un quartier très recherché, à 15 minutes des plages, du centre-ville et à moins de dix minutes d'un arrêt de bus. La pièce de vie à l'étage, baignée de lumière offre une vue panoramique jusqu'à la mer. La cuisine américaine avec son îlot et son bar est totalement équipée. Sur ce même niveau, la suite parentale dispose d'un grand dressing et d'une salle d'eau avec douche italienne. Un WC indépendant complète l'étage. En rez-de-jardin : Un hall dessert trois chambres dont deux donnant sur la piscine, une salle de bains, un WC indépendant et l'accès intérieur au garage. A l'extérieur : Piscine miroir, cuisine d'été équipée, terrain clos et paysagé. Prestations : Climatisation gainable, huisseries alu, domotique, rangements, stationnement multiple. Accès rapide à Fréjus, Les Issambres et au Golf de St-Tropez. Points forts : - Possibilité de créer facilement deux logements autonomes - Vue mer depuis l'espace de vie à l'étage - Plages & centre à pied - 4 chambres dont une suite parentale - Grand garage DPE : Classe énergie C ...



## AGENCES DE FRANCE

38 rue jim sévellec - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

