



dentiel  
rme



- 4 chambres
- Piscine

Pièces	6 Pièces
Superficie	143 m <sup>2</sup>
Référence	574
Prix	765 000 €

Fréjus

Maison à vendre (83600)

Votre agence bersan immobilier, vous propose cette charmante villa, située au calme, sur une belle parcelle dans un secteur résidentiel. Elle se compose de plain pied, d'un hall d'entrée, d'un séjour/salle à manger, climatisé, avec poêle à granules, programmable, et donnant sur la terrasse, au calme absolu, la terrasse est exposée sud/ouest avec vue piscine et jardin. Toujours de plain pied, on dispose d'une jolie cuisine familiale, avec arrière cuisine, pour plus de rangements, de wc, d'une salle d'eau et de deux belles chambres qui rendront cette villa facile à vivre. Au 1er étage, la villa dispose d'une mezzanine de 12 m<sup>2</sup> ainsi qu'une jolie suite avec balcon, vue jardin. Un studio indépendant vous permettra d'accueillir aisément famille ou amis. Un superbe espace extérieur, exposé sud, avec sa grande piscine, vous invitera à la détente. Plusieurs places de parking sont possibles sur la parcelle. Quartier fibré toute l'équipe de l'agence bersan immobilier reste à votre service pour vous apporter de plus amples informations et vous propose une visite virtuelle 'LIV' disponible sur rdv.

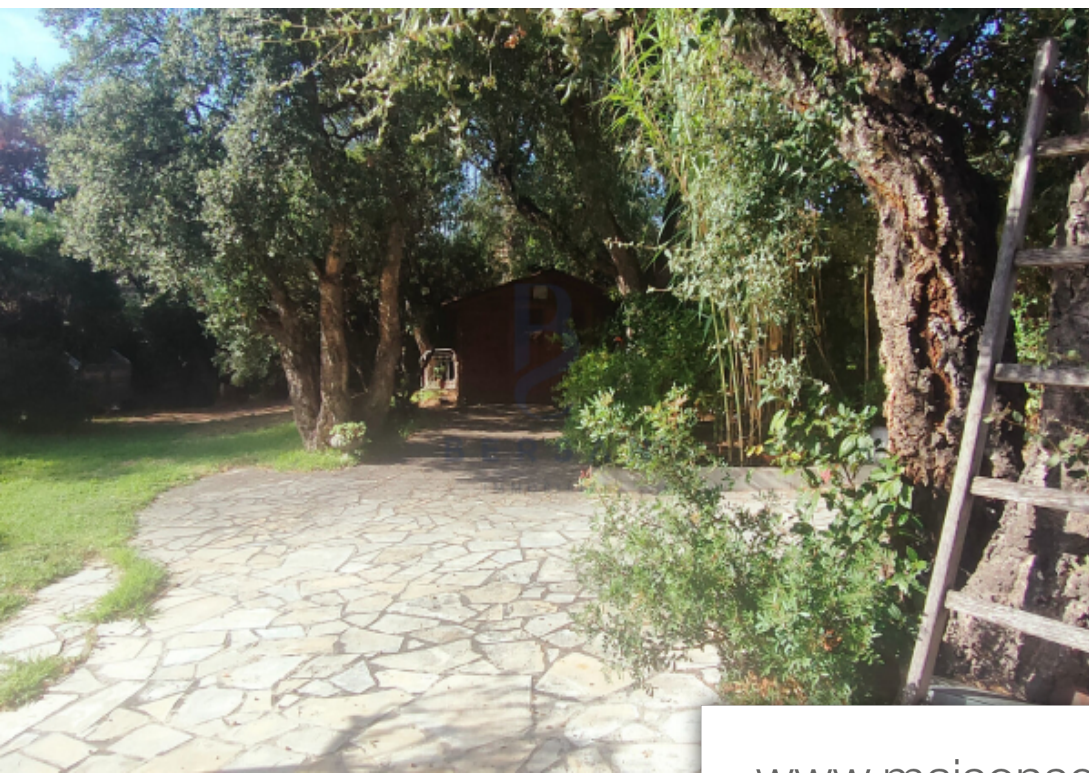
## **BERSAN IMMOBILIER**

5 rue des rubis - La Tour de Mare - 83600 FRÉJUS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

