



Pièces	5 Pièces
Superficie	171 m²
Référence	542
Prix	565 000 €

Fréjus

Maison à vendre (83600)

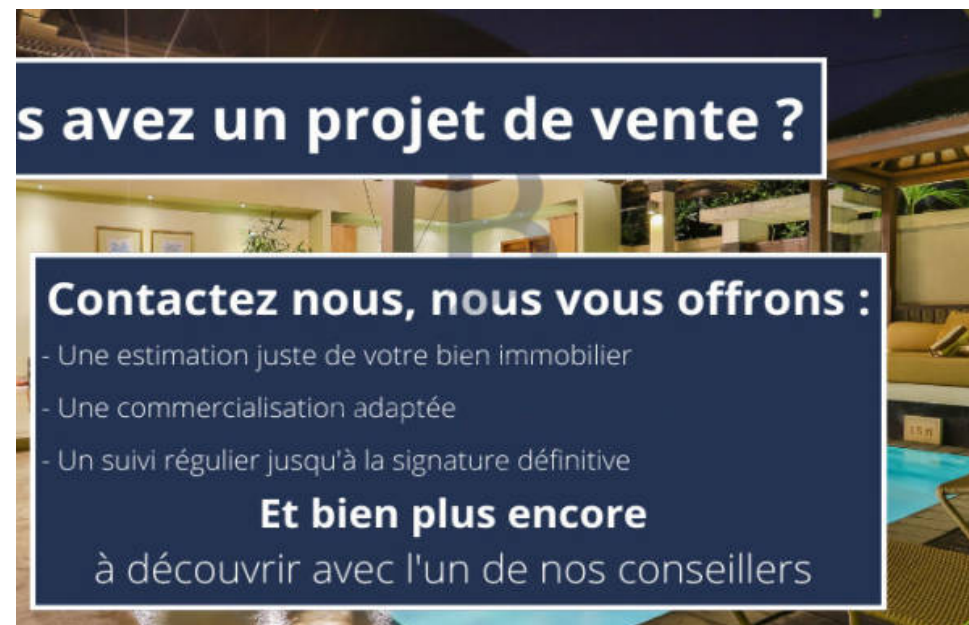
** vendu par votre agence bersan immobilier** votre agence bersan immobilier vous propose, en exclusivité, cette villa, en viager libre, dame de 86 ans, rente 930€/mois, située dans la quartier recherché de la tour de mare. Vous serez enchantés par son calme et ses espaces verts environnants. Située en fond d'impasse, elle se compose, de plain pied, d'une entrée, d'un séjour/salle à manger avec plafond cathédrale et cheminée insert, d'une véranda, de 2 chambres avec salle de bains et salle d'eau privative + dressing pour l'une d'elle, d'une cuisine indépendante avec son arrière cuisine ainsi que d'une pièce (garage aménagé) qui a été climatisée et qui est pourvue de wc. Vous profiterez également d'une mezzanine de plus de 25 m² avec belle hauteur sous plafond. Pour vos moments de détente, la piscine chauffée et sa terrasse seront des endroits de choix pour profiter seul, entre amis ou en famille. Un cabanon extérieur, sera le parfait atelier. Une cave et 2 places de parking complètent ce bien. Valeur vénale : 650 000 € bouquet : 565 000 € rente mensuelle : 930 € toute l'équipe de l'agence bersan immobilier reste à votre service.

BERSAN IMMOBILIER

5 rue des rubis - La Tour de Mare - 83600 FRÉJUS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



s avez un projet de vente ?

Contactez nous, nous vous offrons :

- Une estimation juste de votre bien immobilier
- Une commercialisation adaptée
- Un suivi régulier jusqu'à la signature définitive

Et bien plus encore
à découvrir avec l'un de nos conseillers



de Mare
ine

BERSAN
IMMOBILIER

- Suite de plain-pied
- Calme



www.maisonsetappartements.fr

