



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>210 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>464</b>
Prix	<b>1 190 000 €</b>

Fuveau

Maison à vendre (13710)

Cette charmante bastide en position dominante avec vue dégagée une ambiance de maison de campagne donnent à cette propriété loin de toutes nuisances un charme auquel nul ne peut échapper, plein sud à 15 mn d'aix, proche de L école internationale et du golf sainte victoiresur un parc paysagé de 4800 m2 (possibilité d'acquérir 1,4 hectares supplémentaires idéal pour chevaux)la maison se compose au rez-de-chaussée , d'un hall d'entrée desservant un espace salon avec son poêle à pellet , une salle à manger ouvrant sur une terrasse ombragée d'une tonnelle, une cuisine équipée ainsi qu'une autre pièce de détente avec cheminée pouvant devenir une grande chambrea l'étage d'une suite parentale avec sa salle d'eau et son dressing, deux chambres, une salle de bain. Le jardin aux essences méditerranéennes est joliment arboré, avec un espace vergers, et agrémenté d'une piscine de 10x5 avec son pool house et sa cuisine d'été. A l'ombre d'un figuier un joli mazet avec sa cheminée et son puits. Le tout est complété par un garage fermé et un carport. A découvrir sans attendre

## **CIP/SARL CONSULTING IMMOBILIERE PACA**

Galerie Casino Barneoud - 13170 LES PENNES-MIRABEAU

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

