



Pièces	9 Pièces
Superficie	250 m²
Référence	823V145M
Prix	660 000 €

Gargas

Maison à vendre (84400)

Saisissez l'opportunité d'acquérir cette grande propriété située dans un secteur recherché, offrant plus de 400 m² de surface utile. Ce Mas du 19^{ème} siècle a été entièrement restauré, alliant charme d'antan et modernité. La spacieuse habitation principale, d'environ 120 m², propose trois chambres confortables, une salle d'eau, un séjour de 35 m² agrémenté d'une cheminée, une cuisine ouverte de 25 m² avec insert, ainsi qu'un dressing pratique. Une seconde habitation d'environ 130 m² est actuellement exploitée en location saisonnière. Au rez-de-chaussée, un studio de 25 m² offre un espace indépendant. Au premier étage, un appartement dispose de trois chambres, une salle d'eau, une cuisine, un séjour, une salle d'eau avec wc, et un grenier de 23 m². Les diverses dépendances comprennent une buanderie, une cave avec local technique pour la piscine de 23 m², une chaufferie de 23 m², un espace de stockage de 17 m², ainsi que deux garages de 30 m² et 51 m². À l'extérieur, vous apprécierez une cuisine d'été couverte, une terrasse ombragée, ainsi qu'une piscine de 12X4 mètres pour des moments de détente et de convivialité. Un arrosage automatique facilite l'entretien du terrain paysagé de ...

CABINET LE SEUIL IMMOBILIER

103 rue des marchands - 84400 APT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

