



Pièces	7 Pièces
Superficie	307 m²
Référence	86731338
Prix	1 995 000 €

Gassin

Maison à vendre (83580)

Située à Gassin, à proximité immédiate de Saint-Tropez, cette villa à rafraîchir bénéficie d'un environnement résidentiel calme et préservé, sans aucun vis-à-vis, avec une vue dégagée sur les vignes. La villa développe une surface habitable d'environ 139 m² (116m² Loi Carrez), avec de belles hauteurs sous plafond qui apportent volume et luminosité aux pièces de vie. Une vue mer légère, ainsi qu'une ouverture visuelle sur Port-Grimaud depuis le salon. Le bien repose sur un terrain d'environ 1,300 m², piscinable, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement extérieur dans un cadre verdoyant ...

Located in Gassin, in immediate proximity to Saint-Tropez, this villa to refresh enjoys a quiet and preserved residential environment, with no overlooking neighbours and open views over the surrounding vineyards. The villa offers approximately 139 sqm of living space, featuring generous ceiling heights that bring volume and natural light to the living areas. From the living room, there is a subtle sea view, along with an open outlook towards Port-Grimaud. The property sits on a plot of approximately 1,300 sqm, suitable for a swimming pool, offering numerous possibilities for outdoor landscaping ...

RIVIERA PRESTIGE.FR

49 Boulevard Montfleury - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

