



Pièces	8 Pièces
Superficie	184 m²
Référence	24-781
Prix	534 000 €

Gattières

Maison à vendre (06510)

Bienvenue à Gattières et venez découvrir cette villa exceptionnelle de 170m², située à proximité du village. Caractéristiques principales : Surface habitable : 170m² environ Configuration : 2 appartements avec 2 entrées séparées (pouvant être réunis en une seule villa) Terrain : 1800m² environ, offrant la possibilité d'extension et de construction Exposition : Sud-Est, bénéficiant d'une vue dégagée Stationnement : Facile et pratique Possibilité : Construction d'une piscine sur le terrain paysagé État : Maison à rafraîchir, offrant un potentiel d'aménagement personnalisé Localisation : La villa est idéalement située à proximité du charmant village de Gattières, offrant ainsi une vie paisible tout en restant proche des commodités locales. Points forts : Vue panoramique : Profitez d'une vue dégagée orientée sud-est, offrant des levers de soleil spectaculaires. Potentiel d'aménagement : Les deux appartements séparés peuvent être réunis pour créer une villa spacieuse selon vos besoins. Terrain spacieux : Avec 1800m² de terrain, explorez les possibilités d'extension et de construction. Opportunité rare : Cette propriété offre une rare opportunité d'investir dans un cadre méditerranéen ...

KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

