



Pièces	15 Pièces
Superficie	476 m²
Référence	11004
Prix	1 370 000 €

Gignac

Maison à vendre (34150)

Une exclusivité deflandre résidences propriétés. A 15 minutes de gignac, sur les hauteurs de la vallée de l'hérault, sur 5000 m² de terrain dominant et parfaitement aménagé, se déploie ce superbe ensemble immobilier d'environ 480 m² habitables dont une maison secondaire, le tout sur plus de 100 m² de garages et d'annexes en sous-sol. Construite avec de beaux matériaux en 2010, la villa principale est organisée autour de vastes pièces de VI et de 2 parties nuits distinctes avec pas moins de 10 chambres organisées en suites avec toilettes et salle de bain. L'opportunité d'une VI familiale confortable avec un point de vue magnifique sur la nature mais aussi la possibilité d'organiser le lieu en plusieurs habitats ou chambres d'hôtes. La maison secondaire, d'environ 70 m² habitables entièrement réalisée de plain pied complète cette perspective. Le confort a été optimisé dans toutes les pièces de la maison avec de larges ouvertures, des terrasses et une vue toujours organisée vers l'environnement verdoyant du site. Parmi les prestations: chauffage par le sol, panneaux solaires, cuisines et salle de bains entièrement équipées (possibilité d'achat meublé). Côté annexe, un vaste sous sol ...

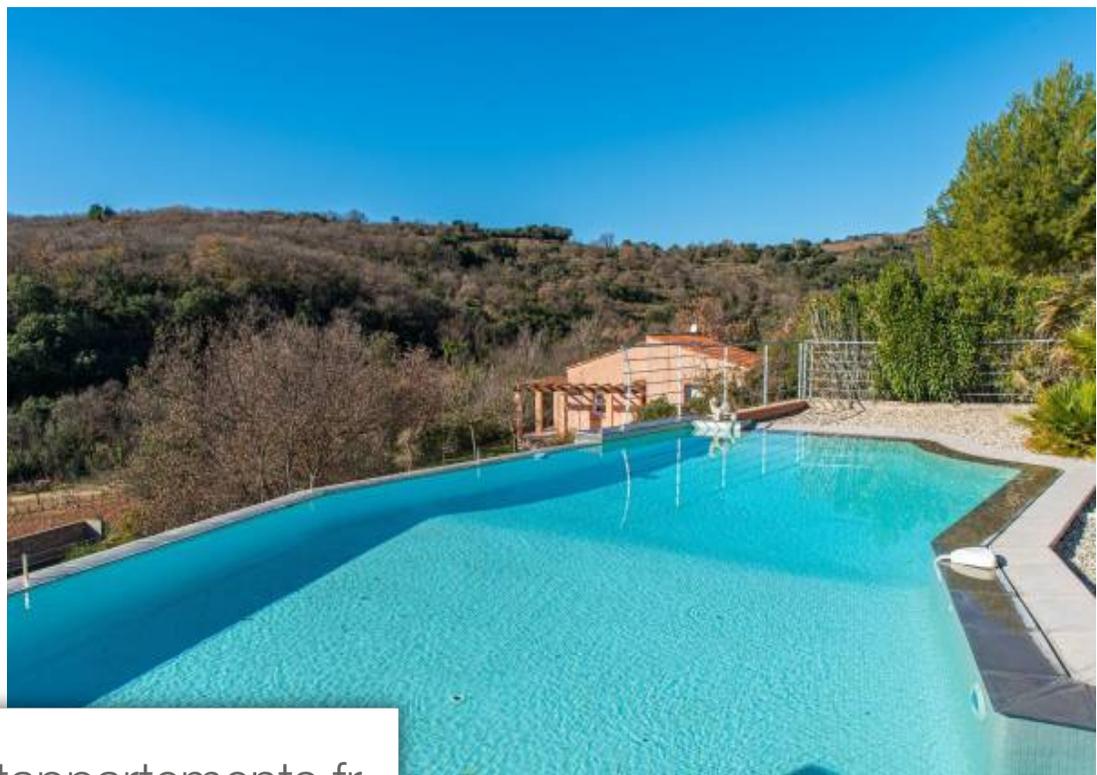
DEFLANDRE RÉSIDENCES & PROPRIÉTÉS

1 rue d'albisson - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

