



Pièces	5 Pièces
Superficie	132 m²
Référence	84295-COMPANY37559ESW
Prix	398 000 €

Gigondas

Maison à vendre (84190)

Au pied des dentelles de Montmirail, sur la commune prisée de Gigondas, au coeur du village historique, maison de caractère sur 4 niveaux, composée au sous-sol d'un espace type garage pouvant aussi servir de local commercial avec cave attenante. Au rez-de-chaussée, salon, cuisine et WC. À l'étage supérieur, deux chambres, bureau et salle d'eau avec WC. Au dernier étage, une chambre et une suite parentale avec salle de bains, WC et dressing, pour couronner le tout un balcon avec une vue splendide. À découvrir. Prix de vente : 432 500€ (dont 22 500€ d'honoraires à la charge du vendeur) DPE : D / B Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie D, Classe climat B Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1570.00 et 2160.00 €. Nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site ...

MAURICE GARCIN BEAUMES-DE-VENISE

212 avenue Raspail - 84190 BEAUMES-DE-VENISE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

