



Pièces	6 Pièces
Superficie	148 m²
Référence	708 BF
Prix	520 000 €

Goudargues

Maison à vendre (30630)

Une pépite au cœur de la Provence Occitane ! Vous qui découvrez la vallée de la Cèze, faites un crochet dans l'un des plus Beaux Village de France accroché à son piton rocheux, un véritable bijou patrimonial. Apprenez à flâner dans les ruelles et calades pavées de galets, à voyager le passé de ce village d'exception et à profiter de l'ombre de ses platanes et de la quiétude des lieux pour en admirer la beauté et s'imprégner d'émotion. Le décor est planté pour accueillir à quelques pas de belles baignades, ce charmant logis bien ensoleillé, planté sur un terrain clos et arboré de 1600m² agrémenté d'une piscine à débordement de très belle facture (8x4m). Un plain-pied fort bien pensé, disposant d'une grande pièce à vivre avec cheminée centrale et plafond cathédrale doté de belles poutres apparentes. Au même niveau deux vastes chambres disposées en suite avec douche privative. A l'étage, une mezzanine avec espace jeux ou bureau, deux chambres supplémentaires, salle d'eau, 3 toilettes. Pour le parking automobile, un garage conçu pour abriter deux voitures. Chauffage économique par pompe à chaleur réversible. Une exclusivité sélectionnée par Botella et fils depuis 1989. Réf. 708.

BOTELLA - L'IMMOBILIER DEPUIS 1989

12 14 et 16 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

