



Pièces	9 Pièces
Superficie	168 m²
Référence	745 BF
Prix	710 000 €

Goudargues

Maison à vendre (30630)

Venez découvrir cette charmante demeure en pierre de 168m² entièrement rénovée avec des matériaux de qualité, nichée au cœur d'un cadre paisible et boisé entre cèze et ardèche. Ce mas offre le mariage parfait entre l'authenticité du charme provençal et le confort moderne. Découvrez un havre de paix où la tranquillité, l'élégance et la fonctionnalité se rencontrent dans cette magnifique propriété, proposant 4 chambres dont 2 en suites, 1 bureau et une pièce de VI de quasi 70 m². Cette demeure est équipée d'une pompe à chaleur pour un confort moderne, tandis que la chaleur d'un poêle bois ajoute une touche chaleureuse et conviviale. Profitez d'un environnement cosy, alliant "technologie contemporaine et charme traditionnel." une piscine rafraîchissante et plus d'un hectare de terrain, agrémenté de majestueux chênes truffiers. Une harmonie parfaite entre luxe, nature et tranquillité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques. Honoraires de l'agence à la charge du vendeur. Une propriété sélectionnée par botella et fils immobilier depuis 1989. Pour tous renseignements complémentaires votre conseillère lavoine bianca 06 25 26 32 ...

BOTELLA - L'IMMOBILIER DEPUIS 1989

12 14 et 16 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

