



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>213 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>L05M-UQ3-4DK</b>
Prix	<b>580 000 €</b>

Goudargues

Maison à vendre (30630)

Magnifique villa contemporaine située à Goudargues dans le Gard, dans un environnement calme et naturel. Construite en 2006, cette maison spacieuse offre de grands espaces, une piscine à débordement 4\*8 en PVC armé, et de plusieurs terrasses pour profiter pleinement des beaux jours. D'une superficie de 213m<sup>2</sup>, implantée sur un terrain de 2 725 m<sup>2</sup>, cette propriété est dans un état impeccable. La villa dispose d'une grande pièce de vie de 83 m<sup>2</sup>, baignée de lumière grâce à ses ouvertures généreuses, avec cuisine ouverte. Les cinq chambres dont une suite parentale, ont une surface de 11 à 15 m<sup>2</sup>, deux salles de douche accompagnent chaque niveau. Une chambre est annexée d'une terrasse. Une grande pièce de jeux ou bureau de 20 m<sup>2</sup> complète l'ensemble, ce qui inclue aisément une chambre supplémentaire. Située dans un quartier résidentiel paisible, cette maison offre un cadre de vie agréable et tranquille. Elle est équipée de double vitrage, d'un plancher chauffant rafraichissant, de volets roulants électriques centralisés, volets solaires en rez-de-chaussée. Vous pourrez sinuer tranquillement dans le parc de la propriété, en profitant des senteurs de la nature, installer un potager et admirer ...

## **ORPI AGENCE DU PONT DU GARD**

3 Avenue de la Libération - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

