



Pièces	7 Pièces
Superficie	201 m²
Référence	VM138-MANSONPROPERTIES33
Prix	334 400 €

Goudelin

Maison à vendre (22290)

Situé dans un cadre champêtre, manson properties, vous propose à la vente ce bel ensemble de deux maisons en pierres qui vous ravira par son environnement paisible en pleine nature. La cour végétalisée constitue un véritable havre de verdure au coeur d'un paysage préservé et bocager. Le tout sur un terrain de 5820 m² sans vis à vis, à 5 minutes de lanvillon, 15 minutes de guingamp et 20 minutes des plages de plouha. Les espaces intérieurs offrent de multiples possibilités d'aménagement. Idéal pour un projet de rénovation et pour quiconque souhaitant s'installer au calme en campagne. La première maison, d'environ 133 m² habitable se compose au rez-de-chaussée, d'une cuisine aménagée, un salon-séjour de 37 m² avec cheminée-insert, une chambre, une salle de bains et douche, un wc séparé. L'étage propose deux chambres, possibilité d'aménagement en trois chambres. Une dépendance attenante comprenant la chaufferie-buanderie et le grenier au-dessus - chauffage fioul. La deuxième maison, d'environ 68 m² habitable comprend une entrée, une cuisine-séjour de 30 m², une salle d'eau avec wc. A l'étage, vous trouverez : un bureau, une chambre - chauffage électrique. Prévoir une enveloppe ...

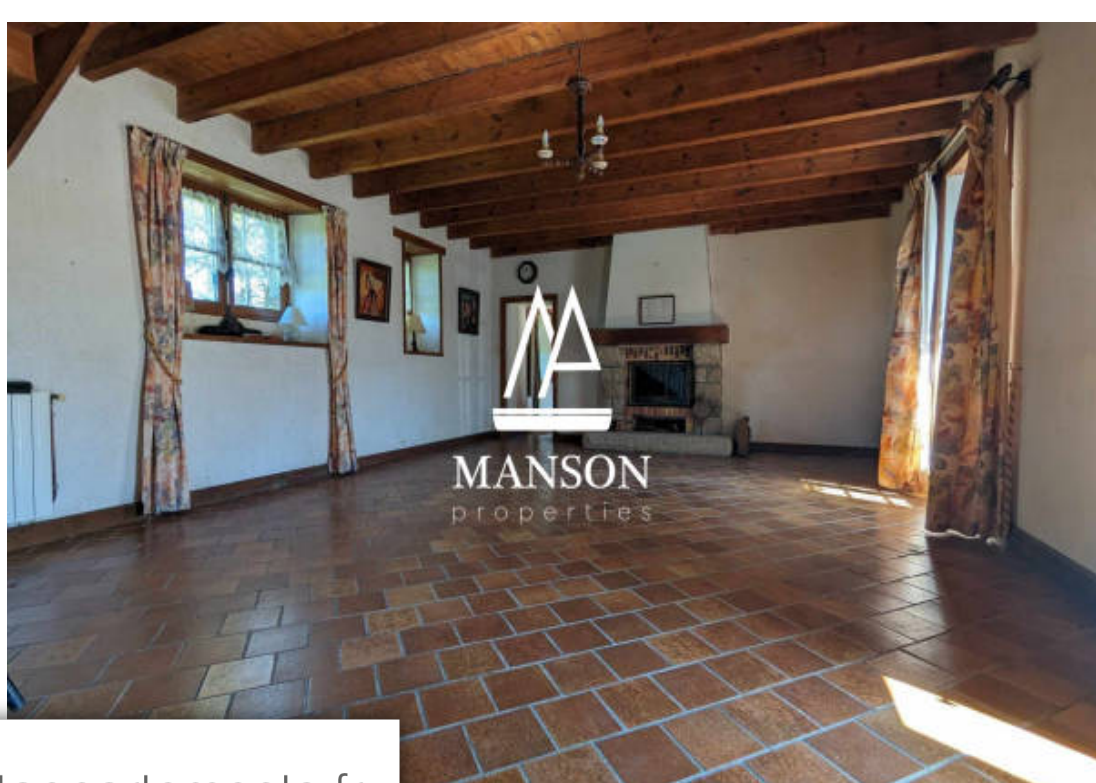
MANSON PROPERTIES

6 Quai Louis XVIII - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

