



Pièces	<b>15 Pièces</b>
Superficie	<b>620 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6023047</b>
Prix	<b>1 450 000 €</b>

Grambois

Maison à vendre (84240)

Exclusivité Daniel FÉAU : Situé au coeur du sud Luberon, à Grambois, au calme sans être isolée et à seulement 35 minutes d'Aix-en-Provence, propriété de caractère d'une surface développée de près de 620 m<sup>2</sup> répartie comme suit : une maison d'habitation de 240m<sup>2</sup>, un mas à restaurer de 200m<sup>2</sup> et un autre, rénové en 2000, qui distribue deux appartements de 90m<sup>2</sup> chacun, avec accès indépendant. Cet ensemble représente un investissement idéal qui pourra, au terme de travaux de restauration, répondre à souhait aux besoins d'une maison de famille avec la possibilité de générer un rapport locatif ...

*Sole Agent. This character ensemble comprising two buildings is in a peaceful yet not isolated location 35 minutes from Aix en Provence in the heart of the Southern Luberon area. Offering a total of about 620 sqm of living space, it includes a 200 sqm "mas" to restore and a second building renovated in the year 2000 which comprises two 90 sqm apartments benefiting from independent access. The ensemble is set in 5651 sqm of grounds with a swimming pool enjoying an open view of the vineyards and surrounding hillsides. An ideal investment opportunity with great potential.*

## **DANIEL FEAU PROVENCE / LOURMARIN**

4 rue du Grand Pré - 84160 LOURMARIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

