



Pièces	<b>11 Pièces</b>
Superficie	<b>510 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2577</b>
Prix	<b>700 000 €</b>

Grane

Maison à vendre (26400)

Grane : centralym vous propose une propriété de plus de 11 pièces de 260 m<sup>2</sup> habitables ainsi que 350 m<sup>2</sup> d'annexes, composée d'un mas de pierre de 157 m<sup>2</sup> habitables avec grande cour intérieure édifiée sur 2 niveaux, une cave voutée 25 m<sup>2</sup>, coursive en pierre et dépendances de 220 m<sup>2</sup> avec ateliers, cuisine d'été et d'une maison sur 2 niveaux de construction plus récente de 100 m<sup>2</sup> habitables ainsi que 47 m<sup>2</sup> d'annexes, une terrasse couverte de 23 m<sup>2</sup>, un abri véhicule de 18 m<sup>2</sup>, un garage de 38 m<sup>2</sup>, l'ensemble édifié sur plus d'un hectare arboré et agréablement végétalisé. Un verger et une truffière complètent ce vaste domaine avec vue panoramique et imprenable jusqu'à la chaîne du vercors, en limite d'une rivière. Les 2 maisons offrent une distribution de 2 séjours/salons avec cheminée, 2 cuisines ouvertes, 1 grande bibliothèque, 8 chambres, salles de bains et salles d'eau. Toilettes. Buanderie, cellier de 8 m<sup>2</sup>, cave voutée en sous-sol de 25 m<sup>2</sup>, garage indépendant, plusieurs annexes accessibles depuis la cour intérieure. Vue très dégagée, environnement campagne avec très grande quiétude et intimité. A rafraichir . Piscine à repenser. Chauffage par pompe à chaleur et chaudière. ...

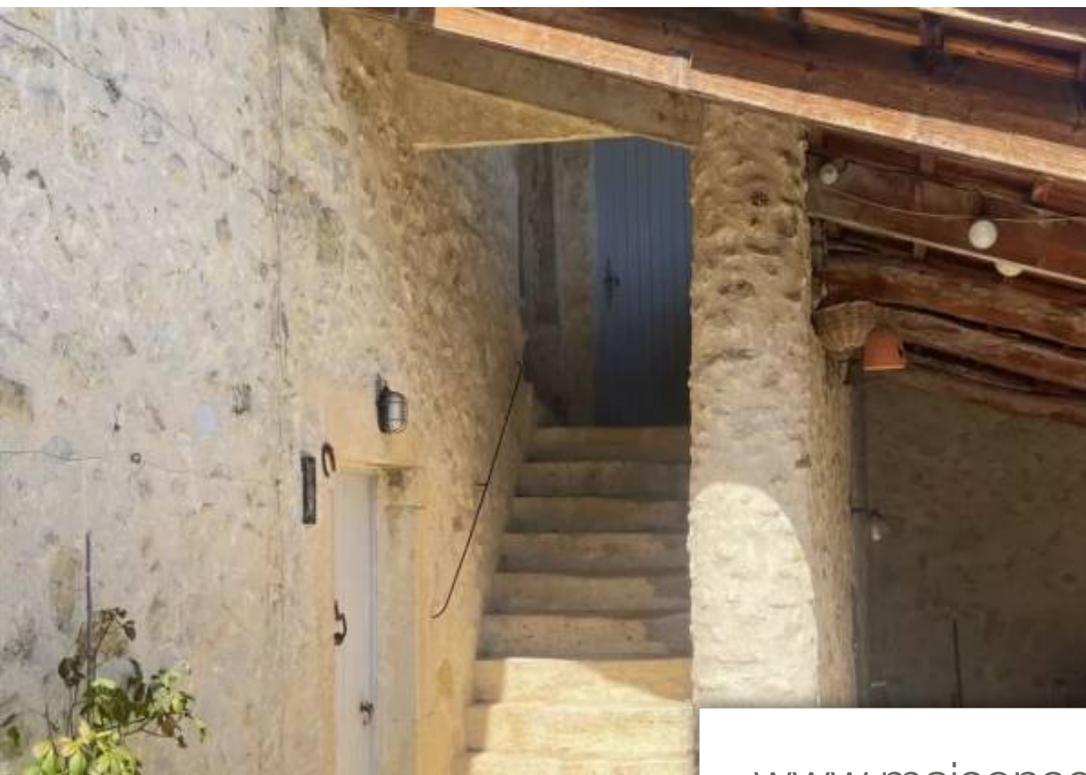
## CENTRALYM

36 rue des Aqueducs - 69005 LYON 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

