



Pièces	10 Pièces
Superficie	257 m²
Référence	2542
Prix	499 000 €

Grane

Maison à vendre (26400)

Propriété de caractère au coeur de grane. Fort potentiel locatif / maison d'hôtes en plein centre du village de grane, au sein des anciens remparts, découvrez cette authentique bâtisse en pierre pleine de charme, idéalement située à deux pas de toutes les commodités. d'une surface d'environ 257 m² sur 10 pièces, ce bien offre un fort potentiel d'exploitation : actuellement composé de 4 chambres et de beaux volumes, il permet facilement la création de plusieurs logements indépendants, une maison d'hôtes ou un projet locatif rentable. Entièrement rénovée en 2003, la propriété bénéficie d'une base saine et confortable, avec chauffage central au gaz de ville. Les atouts : emplacement central recherché cachet de l'ancien (pierre, remparts) possibilité de division en plusieurs lots terrasse sans vis à vis cave idéal investissement locatif ou activité touristique un bien rare sur le secteur, offrant de nombreuses perspectives de rentabilité dans un cadre authentique et recherché. n'hésitez pas à vous rapprocher de votre conseiller guy hoquet crest pour découvrir cette propriété. Bien proposé par jean-philippe corneille, agent commercial(930 048 251 romans).

GUY HOQUET IMMOBILIER CREST

5 rue de la République - 26400 CREST

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

