



Superficie **450 m<sup>2</sup>**  
Référence **ARM-1070-VG**  
Prix **6 900 000 €**

# Grasse

## Maison à vendre (06130)

Nichée au cœur du quartier résidentiel paisible et prisé de Grasse Saint-Mathieu, cette propriété d'exception offre une rare combinaison de discréetion, d'élégance et de confort. Son accès confidentiel ne laisse en rien deviner la splendeur qui se dévoile une fois le portail franchi. Sur un parc paysager d'environ un hectare, un chemin pavé en demi-cercle serpente entre les jardins soignés et un terrain de tennis green-set éclairé, menant à une bastide aixoise raffinée idéalement située en position dominante. Exposée plein sud / sud-est, la bastide offre une vue dégagée sur le jardin, la ...

*Nestled in the heart of the peaceful and sought-after residential neighborhood of Grasse Saint-Mathieu, this exceptional property offers a rare combination of privacy, elegance, and comfort. Behind its understated entrance unfolds the magnificence awaiting within. Set within approximately one hectare of landscaped grounds, a paved and semi-circular driveway winds its way to the elegant Aixois bastide ideally situated in a dominating position. Facing south/southeast, the bastide offers uninterrupted views of the large swimming pool (15X7m) with pool house surrounded by stunning gardens. Refined ...*

## AAA RIVIERA

\* Agence / Agency: 12, rue des Belges, 06400 CANNES - 06560 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

