



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>105 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>86001867</b>
Prix	<b>499 000 €</b>

# Grasse

## Maison à vendre (06130)

Votre agence vous invite à découvrir cette maison individuelle T5 de 105 m<sup>2</sup>, récemment construite, située à Grasse. Ce bien exceptionnel offre tous les avantages d'une maison en pleine propriété : liberté, confort, et aucune charge de copropriété. Élevée sur deux niveaux, cette maison lumineuse a été pensée pour offrir un cadre de vie moderne et fonctionnel. Au rez-de-chaussée, vous profitez d'un vaste séjour avec cuisine ouverte, baigné de lumière, idéal pour recevoir. Une terrasse couverte de 9 m<sup>2</sup>, exposée plein sud, permet de profiter pleinement de l'extérieur et de la vue mer. Ce niveau comprend également un WC indépendant, une buanderie et des rangements intégrés, pensés pour un quotidien organisé. À l'étage, l'espace nuit se compose de quatre chambres, dont une suite parentale avec dressing. Vous y trouverez également deux salles de bains modernes et un second WC, parfait pour une vie de famille confortable. Certaines chambres bénéficient d'une vue mer dégagée, apportant calme et sérénité à l'ensemble. La maison est dotée de prestations de qualité : climatisation réversible, volets roulants électriques, ballon thermodynamique, conformité RT 2012, ainsi que de nombreux

...

## SAINT DONAT PROPERTIES

GOLF DE ST DONAT - 06130 GRASSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



*Saint Donat*  
PROPERTIES



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

*Saint Donat*  
PROPERTIES

