



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>170 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5288</b>
Prix	<b>655 000 €</b>

Grignan

Maison à vendre (26230)



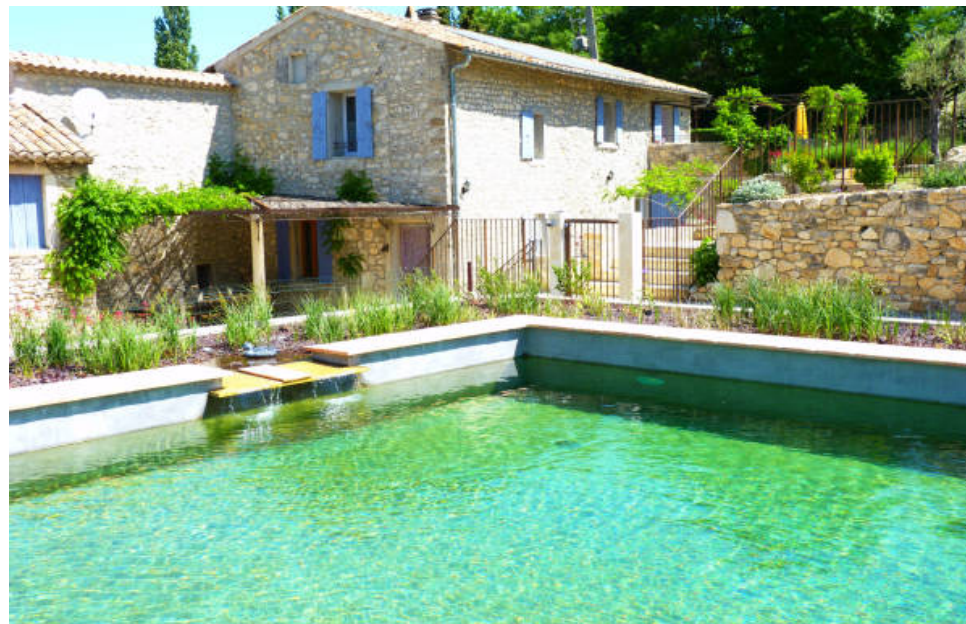
Entre grignan et montelimar sur une superbe parcelle arborée de 5000m2 environ , belle ferme en pierres rénovée d'une surface habitable de 170 m2 comprenant actuellement 2 logements pouvant être réunies. Le logement principal dispose d'une cuisine équipée, 3 chambres,séjour (cheminée avec insert),1 salle de bains,1 sde ,2 wc. Le second logement est doté d'un séjour/cuisine us (cheminée insert) , deux chambres, 1 salle de douche avec wc. Cette ferme dispose de nombreuses dépendances dont une belle grange aménageable de 64 m2 avec four à pain.. Un magnifique espace piscine s'articule autour du double bassin avec filtration naturelle par végétaux. Climatisation réversible . Eau de ville et puits. Fosse septique conforme. Terrain arboré de près d'un demi hectare situé dans un bel environnement situé à 10 minutes des axes de communication.

## SARRO IMMOBILIER

1 Place Montfort - 84110 VAISON-LA-ROMAINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

