



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>228 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>462</b>
Prix	<b>1 079 000 €</b>

Grignan

Maison à vendre (26230)

Ref 462nchswixim international vous propose à grignan, proche du centre au calme ,une superbe bastide , sept chambres possibles au total dont trois au premier étage, espace séjour de près de 50m2 avec une très belle cheminé, cuisine avec son piano de cuisson lacanche, sur un grand terrain de plus de 2500 m2 clos et arboré avec une piscine au sel 5x10 rideau immergé , pool house et local technique, terrasses, jardin potager, boulodrome,pompe à chaleur chauffage et refroidissement sol ( charme et confort des sols en pierre )une bastide typique de la drôme provençale avec un confort et une technologie actuels, belles prestations à Découvrir ( adoucisseur d'eau , arrosage automatique sur forage ,bassin ,visiophone ,alarme, portail électrique)une terrasse abrité par une magnifique glycine et un jasmin ajoutent fraîcheur et charme . Aucun travaux à prévoir( toits révisés ou refaits en superbes tuiles anciennes ) . Environnement sans nuisances . Emplacement recherché. Cette propriété est à visiter pour coup de foudre si votre projet est celui d'une maison de caractère et de charme avec les critères et le confort d'une maison récente . Bien sans comparaison .

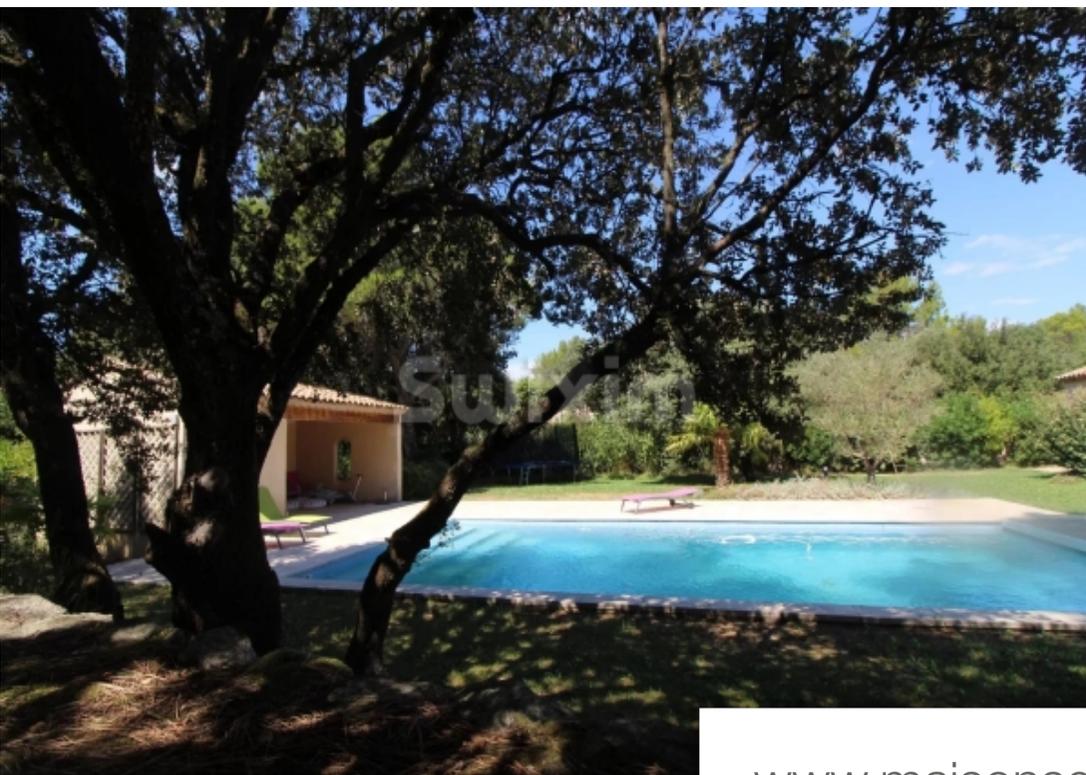
## SWIXIM INTERNATIONAL

30 AVENUE DE L'enclave des papes - 84600 VALRÉAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

