



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>226 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1039</b>
Prix	<b>1 299 000 €</b>

Grilly

Maison à vendre (01220)

Avec sa position dominante et sa vue sur le lac léman, le mt blanc et les alpes, cette magnifique maison de 1963 a été entièrement rénovée avec goût. Construite sur 1500 m2 de terrain avec jardin arboré et paysagé cette maison se compose aujourd'hui de 2 logements, un appartement au rez de chaussée et la maison à l'étage. L'appartement de 90 m2 compte un salon séjour, une cuisine toute équipée, 2 chambres une salle d'eau et un wc séparé. La partie maison dispose d'un grand salon cathédral et d'une salle à mangé communicante, les 2 avec accès sur un grand balcon/terrasse qui fait toute la longueur de la maison, vous permettant de profiter de la vue époustouflante! Elle compte également une cuisine toute équipée, 2 chambres au 1er étage ainsi qu'une salle d'eau et un wc séparé. Au 2eme étage se trouve la chambre parentale avec dressing et salle de bain avec wc. A 5 min de divonne les bains et a 30 min de genève. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :www.Georisques. Gouv. Fr votre agent commercial en immobilier : jonathan gidet : +33 (0)6 42 09 22 08. Rsac annecy 808 760 763 cpi 7401 2016 000 017 580

## ARAVIS INTERNATIONAL IMMOBILIER FAVERGES

59 rue carnot - 74210 FAVERGES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



ARAVIS  
- INTERNATIONAL -

VISITE VIRTUELLE  
DISPONIBLE SUR  
DEMANDE 



"Nous voyons l'immobilier  
autrement...."







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

