



# Grimaud

## Maison à vendre (83310)

Pièces **7 Pièces**  
Superficie **323 m<sup>2</sup>**  
Référence **86583224**  
Prix **3 490 000 €**

Située dans un domaine résidentiel sécurisé, à seulement 500 mètres de la mer, cette bastide marie avec élégance le charme provençal et la tranquillité. Édifiée sur un terrain plat de 2 400 m<sup>2</sup>, planté d'essences méditerranéennes, la propriété dispose d'une piscine chauffée de 10 x 5 m et bénéficie d'une exposition plein sud offrant une luminosité optimale tout au long de la journée. D'une surface habitable d'environ 275 m<sup>2</sup>, la villa se compose d'une entrée menant vers un vaste salon avec cheminée, une salle à manger conviviale ouverte sur une terrasse ombragée, ainsi qu'une cuisine ...



*Located in a secure residential area, just 500 metres from the sea, this country house elegantly combines Provençal charm and tranquillity. Built on 2,400 m<sup>2</sup> of flat land planted with Mediterranean species, the property has a 10 x 5 m heated swimming pool and enjoys a south-facing aspect offering optimal light throughout the day. With a living area of approximately 275 m<sup>2</sup>, the villa comprises an entrance hall leading to a large living room with fireplace, a convivial dining room opening onto a shaded terrace, and a fully equipped separate kitchen. The ground floor has four guest bedrooms, each ...*

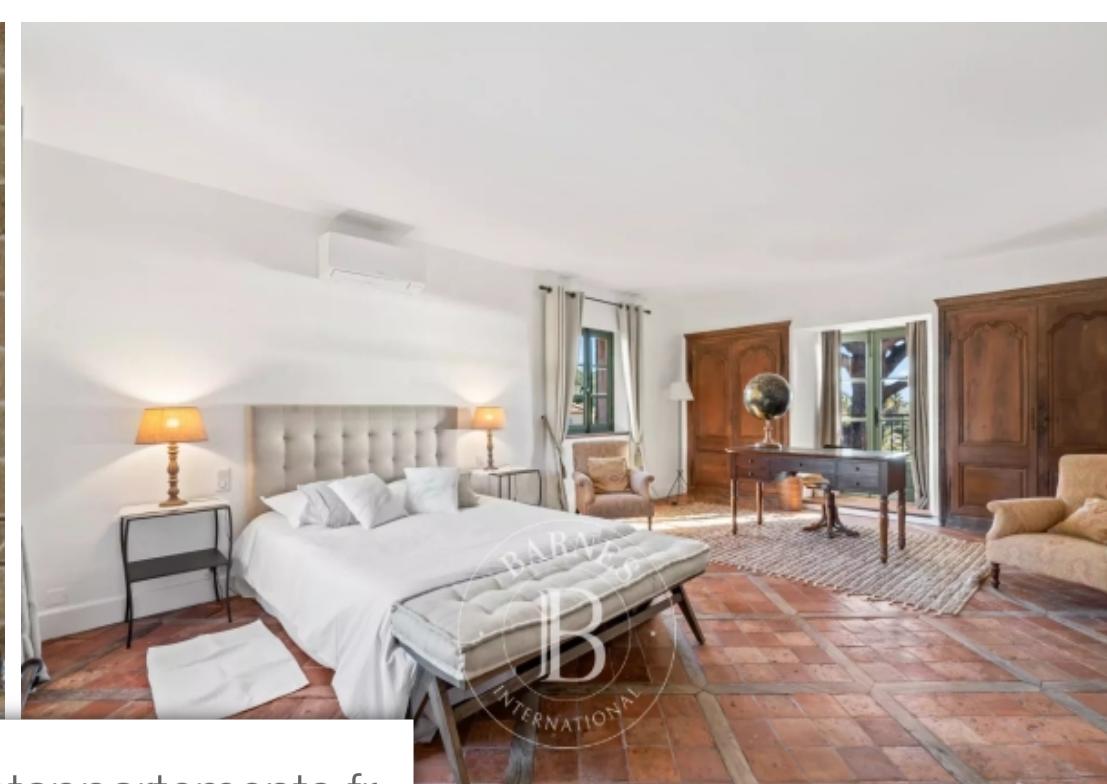


## BARNES SAINTE-MAXIME

48 Avenue Charles de Gaulle - 83120 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

