



# Grimaud

## Maison à vendre (83310)

|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>7 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>270 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>F03122</b>            |
| Prix       | <b>3 950 000 €</b>       |

Située sur un terrain de 2526 m2 en position dominante, villa d'environ 270 m2 aux prestations haut de gamme offrant une magnifique vue panoramique sur le golfe de St Tropez. Totalement rénovée en 2023, elle est vendue meublée et comprend : un séjour avec cheminée, une salle à manger, un salon/ bibliothèque, une cuisine ouverte équipée, 4 chambres avec salles de bains/eau, dont une suite parentale de 50 m2 avec dressing, solarium et salle de bains. En sous-sol elle dispose d'une buanderie, une salle de gym avec salle d'eau et wc et un grand garage double. Piscine et cuisine d'été. Domaine ...

*Located in a dominant position on a 2526 m2 plot, this 270 m2 villa with top-of-the-range features offers magnificent panoramic views over the Bay of St Tropez. Fully renovated in 2023, sold furnished, it comprises : a living room with fireplace, dining room, lounge/library, open-plan fitted kitchen, 4 bedrooms with 4 bath/water rooms, including a 50 m2 master suite with dressing room, solarium and bathroom. In the basement there is a laundry room, a gym with bathroom facilities and a large double garage. Swimming pool and summer kitchen. Secure domain, close to beaches and away from traffic.*

## **CARINE THONIEL IMMOBILIER**

Boulevard des Aliziers - 83310 GRIMAUD

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

