



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>250 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84247504</b>
Prix	<b>1 740 000 €</b>

# Grimaud

## Maison à vendre (83310)

Situé au calme et à quelques minutes du centre, villa contemporaine en parfait état sur 2 niveaux d'une surface donnée d'environ 250 m<sup>2</sup> + un pool house été, le tout édifié sur un terrain clos et paysager de 1.600 m<sup>2</sup> avec un espace parking et de larges terrasses, donnant sur un jardin avec une piscine. La villa offre une entrée avec un salon, un spacieux séjour avec cheminé, une cuisine moderne équipé ouverte sur le séjour, le tout mesurant environ 90m<sup>2</sup>. A l'étage vous trouverez une chambre de maîtres avec salle de bains attenante ainsi qu'une terrasse plein sud. Au rez-de-jardin : 2 chambres de plein pieds avec salles de douches, un cabinet de toilette invités, une buanderie, une troisième chambre en mezzanine ainsi qu'une troisième salle de douches. Coté extérieur, vous trouverez un jardin, une piscine (10x5 Mètres), un pool house avec terrains de boules (12x4 Mètres). Prix 1 740 000 euros - honoraires 3,6% ttc à la charge de l'acquéreur inclus dans le prix de vente affiché (1 680 000 euros hors honoraires). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisquesla présente annonce immobilière a été rédigé sous la responsabilité ...

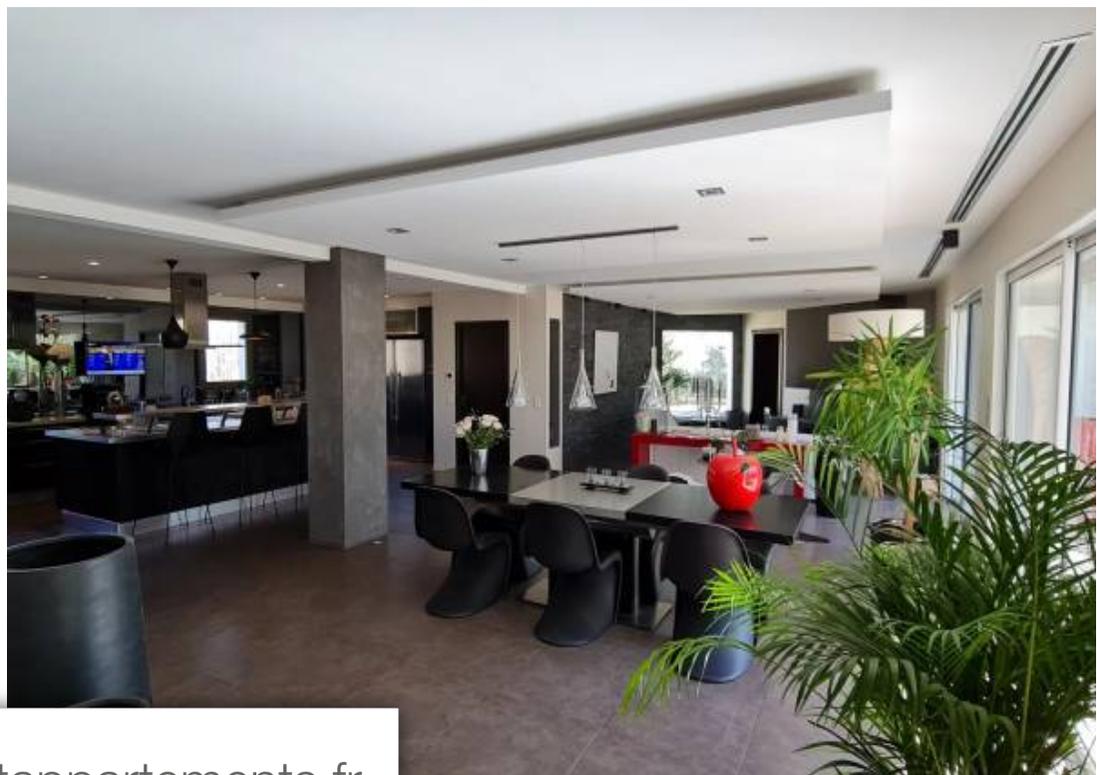
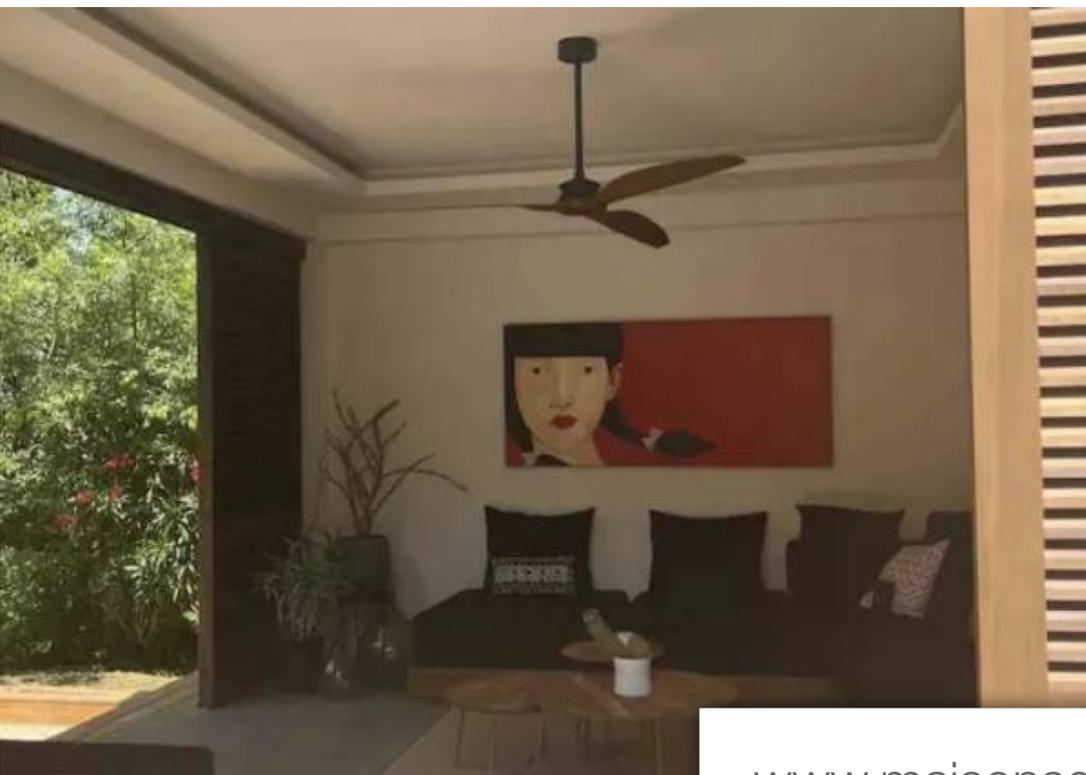
## VENDMY

32 AVENUE GEORGES MANDEL - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

