



Superficie	132 m ²
Référence	D2043 - M1044
Prix	388 000 €

Guérande

Maison à vendre (44350)

Pour les adeptes du tout à pied!! Venez découvrir cette magnifique maison atypique rénovée dans un esprit loft avec goût et matériaux de qualité dans le respect de son âme d'origine d'avant guerre, elle comprend au rez-de-chaussée, une entrée rappelant l'atmosphère d'une coursive de bateau desservant une cambuse, un superbe salon/séjour avec plafond cathédral, un poêle réchauffera vos journées d'hiver et un accès au patio à ciel ouvert à l'ambiance andalouse vous garantira des déjeuners intimes et paisibles, une cuisine aménagée et équipée ouverte, un bureau en mezzanine assurera un télétravail en toute tranquillité, un w.-c.au 1er étage: un bureau bibliothèque surplombe la pièce de vie et invite à la détente, dans son prolongement une anti chambre dessert deux chambres avec dressing, une salle de douche, un w.-c.Un garage de 42 m² viendra éveiller votre imagination et créativité en vue d'une possible extension (sous réserve des autorisations de l'autorité compétente).

AGENCE SAINT NAZAIRE IMMO

32 avenue Albert De Mun - 44600 ST-NAZAIRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

