



Pièces	10 Pièces
Superficie	344 m²
Référence	84109135
Prix	1 336 000 €

Guérande

Maison à vendre (44350)

Barnes la baule vous présente en exclusivité cette belle villa, située dans le domaine sécurisé de bissin, à guérande, au calme et proche de toutes commodités. Edifiée sur un terrain arboré de plus de 3000 m², la villa impose par sa qualité de construction et par ses volumes généreux. La facilité de VI et l'espace caractérisent cette maison par bien des aspects. Vous profiterez d'un vaste séjour baigné de lumière avec vue sur le jardin. Vous bénéficiez de 6 chambres, dont une suite parentale de plain pied, et vous pourrez exploiter une surface de plus de 60 m² à l'étage en guise de salle de jeux ou d'un espace nuit supplémentaire, selon vos besoins. Un garage attenant et un double garage avec cave enterrée complètent ce bien d'exception. Honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,900 €/an - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr

BARNES NANTES

4 Place Aristide Briand - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

