



Pièces	6 Pièces
Superficie	175 m²
Référence	3855661
Prix	695 000 €

Guérande

Maison à vendre (44350)

Baisse de prix! Situé à 10min de la baule (proche de la madeleine), charmante chaumière d'environ 175m² au calme, sans vis-à-vis, édifié sur une parcelle arboré d'environ 1 300 m² avec piscine 9x4m chauffé. Entré, belle pièce de vie lumineuse (cheminé) s'ouvrant sur une grande terrasse couverte exposé ouest, cuisine indépendante aménagé et équipé, chambre parentale doté de sa salle de bains (plus douche) et ses toilettes, seconde chambre (placards), salle de bains, toilettes séparées, buanderie. A l'étage : vaste mezzanine (bureau), 3 chambres dont une disposant de sa salle d'eau privative, dressing, salle d'eau et ses toilettes. Petite Dépendance attenante à la maison.



BRETEUIL LA BAULE

21 Avenue Pierre Loti - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

