



Pièces	4 Pièces
Superficie	150 m²
Référence	AR1152
Prix	890 000 €

Gujan-Mestras

Maison à vendre (33470)

Cette maison est située dans un quartier résidentiel et calme de Gujan, non loin du centre ville et de tous ses commerces. Au rez de chaussée : vaste salon, salle à manger, cuisine ouverte, arrière cuisine et wc indépendant ainsi qu'une vaste chambre, dressing et salle d'eau avec baignoire, douche et wc. La salle à manger bénéficie d'un plafond cathédral et de nombreuses baies vitrées à galandage qui ouvrent sur des terrasses et la piscine. A l'étage, on découvre 2 chambres avec leur salle d'eau et wc. Deux espaces mezzanines permettent de créer des espaces jeux, bureau ou un coin nuit supplémentaire. A l'extérieur, un jardin de plus de 950 m2 avec 2 terrasses, un espace cuisine d'été, une grande piscine, son local technique et un atelier de plus de 15 m2. Un grand porche couvert permet de garer 3 voitures. Au fond du jardin à l'abris des regards et complètement indépendant un grand studio aménagé avec sa salle d'eau, cuisine ouverte et salon/chambre. Un espace parking est réservé au studio.

ARCHIK

252 Boulevard Côte d'Argent - 33120 ARCACHON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

